

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционно-строительная компания»  
(наименование организации)

Куда: 125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 3  
(почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
№ RU50502105 – 270/14 от 29.12. 2014 г.

Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой комплекс

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки», кадастровый номер земельного участка 50:16:0602002:90

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка 29967 м<sup>2</sup>

**Жилой дом «Е», «Ж»**

<u>Площадь застройки</u>	<u>1215,45 м<sup>2</sup></u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>25680,65 м<sup>3</sup></u>
<u>Площадь здания</u>	<u>5356,91 м<sup>2</sup></u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4196,13 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4063,57 м<sup>2</sup></u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1818,56 м<sup>2</sup></u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>82 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>50 (61%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>32 (39%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>614,81 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>94,92 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>736,18 м<sup>2</sup></u>

**Жилой дом «И»**

<u>Площадь застройки</u>	<u>513,76 м<sup>2</sup></u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>9468,69 м<sup>3</sup></u>
<u>Площадь здания</u>	<u>2222,03 м<sup>2</sup></u>

<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1757,58 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1706,60 м<sup>2</sup></u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>872,73 м<sup>2</sup></u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>30 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>16 (53%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>8 (27%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (13%)</u>
<u>- 3-комнатных 2-уровневых</u>	<u>2 (7%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>245,68 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>73,75 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>364,82 м<sup>2</sup></u>

#### Жилой дом «К»

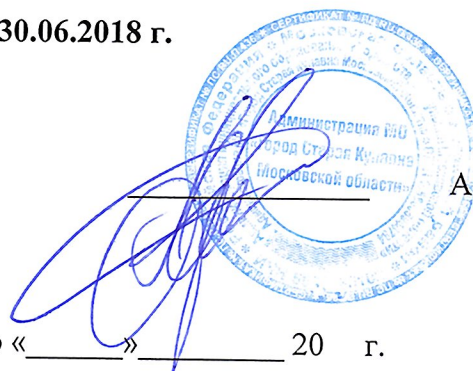
<u>Площадь застройки</u>	<u>769,93 м<sup>2</sup></u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем (надземная часть)</u>	<u>12205,98 м<sup>3</sup></u>
<u>Площадь здания</u>	<u>4477,15 м<sup>2</sup></u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2823,12 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2731,36 м<sup>2</sup></u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1275,60 м<sup>2</sup></u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>58 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>36 (59%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>22 (41%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>447,68 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>83,24 м<sup>2</sup></u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>387,08 м<sup>2</sup></u>

#### Стилобат

<u>Площадь застройки</u>	<u>13666,43 м<sup>2</sup></u>
<u>Строительный объем</u>	<u>50089,62 м<sup>3</sup></u>
<u>Площадь здания, в том числе:</u>	<u>13484,28 м<sup>2</sup></u>
<u>- автопарковка</u>	<u>12501,00 м<sup>2</sup></u>
<u>- технические помещения</u>	<u>983,28 м<sup>2</sup></u>

Срок действия настоящего разрешения – до **30.06.2018 г.**

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Старая Купавна Московской области»  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«29» 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до «    »      20 г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Старая Купавна Московской области»  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«    »      20 г.

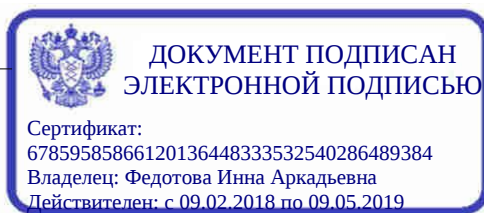
(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.08.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
15.05.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)