

**ИЗМЕНЕНИЯ №1 к
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**
о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями
по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А
Клубный дом «Маршал»

В соответствии с ст. 19 ФЗ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее Закон №214-ФЗ) ООО «Стройсвет» вносит следующие изменения в Проектную декларацию о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А Клубный дом «Маршал» от 14.01.2016 г. (далее Проектная декларация):

1. В соответствии с п. 1 ст. 19 Закона №214-ФЗ в п. 2.3. Проектной декларации добавить:
Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство 78:42:1811604:19.
2. В п. 2.5. изменить в Описание технических характеристик самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости) количество квартир на 11, в соответствии с проектной документацией:

2.5.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), в соответствии с проектной документацией	Количество квартир: 11; Количество встроенных помещений цокольного этажа: 6; Подземный паркинг на 14 машиномест.			
	Описание технических характеристик самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), в соответствии с проектной документацией	Кол-во комнат, квартир или наименование нежилых помещений	Кол-во квартир (нежилых помещений)	Общая площадь квартиры, (нежилого помещения) кв.м.	
				от	до
		1 квк	1	62,50	62,50
		2 квк	5	70,48	91,76
3 квк	5	85,64	115,91		
	Офисные помещения	6	17,10	64,2	

3. В соответствии с абз. 11 п. 1 ст. 21 Закона № 214-ФЗ п. 2.11. Проектной декларации изменить и добавить в п. 2.11. Проектной декларации сведения о Генеральном договоре страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1903Г/2016 от 20.01.2016 г., Дополнительное соглашение №1 к генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1903Г/2016 от «20» января 2016г. от 15.04.2016 г.:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве	<p>1.Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2.Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1903Г/2016 от 20.01.2016 г., Дополнительное соглашение №1к генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1903Г/2016 от «20» января 2016г. (Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр. 15, лицензия СИ №0072 выдана Центральным банком Российской Федерации (Банк России) от 17.07.2015 г.), размещена на сайте: www.rinco.su), объектом долевого строительства в отношении которого заключен указанный договор страхования является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А</p>
-------	--	---