



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36709

экз. №1

Общество с ограниченной  
ответственностью «ПЕРВЫЙ  
МОСКОВСКИЙ»

Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7751036892, ОГРН 1177746136370,  
почтовый адрес: -  
его почтовый индекс и адрес,  
PervMos@summarum.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 05 » июня 2018 г.

N 77-239000-017234-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	v
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в городе Московский, Третий микрорайон, Квартал 1 "Московская областная государственная экспертиза" 50-2-1-3-0360-18 от 04.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0110205:597



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-239000-015077 от 05.03.2015, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО "ГРАДОИНЖПРОЕКТ ПЛЮС", шифр ПГ-267-2017 от 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 1		
	Общая площадь (кв. м):	17156,2	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60100,9	в том числе подземной части (куб. м): 2689,3
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	730,2	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12735,0 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 656,7; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 125	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 2		
	Общая площадь (кв. м):	17271,8	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60459,3	в том числе подземной части (куб. м): 2705,7
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	734,7	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12847,5 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 648,4; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 127	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 3		
	Общая площадь (кв. м):	17170,0	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60140,8	в том числе подземной части (куб. м): 2759,8
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	720,8	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12733,7 Количество квартир (шт.): 25; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 618,3; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 122	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 4		
	Общая площадь (кв. м):	53830,9	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	192885,0	в том числе подземной части (куб. м): 10317,0
	Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2736,8	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 38258,4 Количество квартир (шт.): 630; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м): 1004,5; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 759,5; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 159	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка № 1		
	Общая площадь (кв. м):	11885,7	Площадь участка (кв. м): 216642

РС № 0034283



## Продолжение разрешения на строительство от 05.06.2018 № 77-239000-017234-2018

Объем (куб. м):	32480	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	20,83
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2030,0		
Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 300		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 5			
Общая площадь (кв. м):	17271,8	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	60459,3	в том числе подземной части (куб. м):	2705,7
Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	734,7		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12847,5 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 651,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 127		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 6			
Общая площадь (кв. м):	17170,0	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	60140,8	в том числе подземной части (куб. м):	2759,8
Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	720,8		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12733,7 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 630,9; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 125		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 7			
Общая площадь (кв. м):	53830,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	192885,0	в том числе подземной части (куб. м):	10317,0
Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2736,8		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 38834,5 Количество квартир (шт.): 641; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м): 365,6; общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 752,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 156		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 8			
Общая площадь (кв. м):	53692,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	190287,6	в том числе подземной части (куб. м):	9687,6
Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2719,9		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 39002,5 Количество квартир (шт.): 646; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 768,1; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 150		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка № 2			
Общая площадь (кв. м):	10531,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	29375,0	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	21,13
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	1853,3		
Иные показатели:	ая поликлиника на 160 посещений в смену» по адресу		



5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, поселение Московский, г. Московский
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «05» марта 2025 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«05» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.