

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001926 от 10.03.2021

Комплекс апартаментов по адресу: Золоторожский проезд, влд.5А, район Лефортово, Юго-Восточный административный округ города Москвы

Дата первичного размещения: 30.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 109544 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Международная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 201 офис 2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)979-01-38 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: akbars@sundevelopment.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sundevelopment.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Лимарь |
| | 1.5.2 | Имя: Светлана |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1659157365 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SUN DEVELOPMENT |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1659157365 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690021955 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.02.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БИПЛАН М" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Вязовский |
| | 3.4.2 | Имя: Кирилл |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-485-875 47 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780218783568 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вязовскому К.О. принадлежит 100% долей в уставном капитале ООО "БИПЛАН М" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агротехнологии" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705067523 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1154705001054 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА 11-ОЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838045732 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847394759 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САН КОНСТРАКШН" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709493253 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746495400 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801559467 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847463854 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БИПЛАН М" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739136810 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альбатрос" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814695844 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847217987 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сан Девелопмент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801064062 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847548090 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фабрик" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810690228 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847196020 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНЫЙ САД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709999890 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746442994 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Международная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): MONODOM МОНОДОМ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Гостиничный комплекс с апартаментами |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-202000-008684-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -34 276,66 тыс. руб. |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 550,85 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 115,38 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Раздел 4 проектной декларации заполнен в отношении основного общества застройщика - ООО "БИПЛАН М" (ИНН 7709377031) |

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Золоторожский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 5А |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16 884 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 849,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 849,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский Городской Трест Геолого-Геодезических и Картографических Работ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческое Производственное Объединение "Прайд" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725783351 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа Компаний "Олимппроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНСОЛЯЦИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710728904 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Бюро Технологий Безопасности" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная Компания "Геостройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный Центр "Безопасность" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПСК Технология" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721020842 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Московская Энергетическая Компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727812424 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Импульс Альянс" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-014620-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): MONODOM FAMILY, МОНОДОМ ФЭМИЛИ |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: САН КОНСТРАКШН |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709493253 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-144000-018466-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды городских земель |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-04-001587 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.02.2024 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0001011:3707 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 427,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детской площадки предусмотрено в южной части участка с установкой детских горок, гамаков и других игровых элементов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Устройство спортивной площадки предусмотрено в южной части участка с установкой двух тренажеров |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 29 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Предусмотрена установка 17 урн и 12 скамеек на территории участка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Устройство площадки для ТБО предусмотрено в северо-восточной части участка, площадка имеет твердое покрытие, к ней обеспечен подъезд автотранспорта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленения участка строительства составляет 740,0 м2. Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 4 деревьев, 242 кустарников, устройство газона на площади 276,15 м2, устройство газона по поверхности геопластики с учетом заложения – 761,0 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено обеспечение беспрепятственной доступности и движения для МГН за счет устройства проездов шириной не менее 2м в одном уровне с входами в здание, съезды с тротуаров на транспортные проезды выполнены в одном уровне. Места отдыха доступны для МГН, в том числе скамейки для инвалидов устанавливаются на обочинах проходов и обозначаются с помощью изменения фактуры наземного покрытия, применяются скамьи разной высоты с опорой для спины, сиденья имеют не менее одного подлокотника. Вокруг отдельно стоящих опор, стоек и деревьев предусматривается предупредительное мощение на расстоянии 0,5-0,6м от объекта. Лестницы в здании приняты шириной марша 1,35м и имеют тактильные указатели. Для вертикального перемещения МГН предусмотрен лифт с размерами кабины 2,1х1,1м с шириной проема не менее 1,2 м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматриваются наружное освещение территории и архитектурная подсветка фасадов здания. Наружное освещение осуществляется светодиодными светильниками мощностью 40 Вт, устанавливаемых на металлических опорах высотой 8,0 м и торшерными светильниками мощностью 56 Вт на опорах высотой 5,0 м. Архитектурная подсветка выполняется светодиодными светильниками различной мощности. Управление наружным освещением – автоматическое по временному графику и местное со щита |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вокруг здания предусмотрен проезд для пожарных автомобилей, который представляет собой тротуар с возможностью проезда с покрытием из бетонной плитки. В северо-западной части участка предполагается устройство въезда/выезда в подземный паркинг |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7754 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 189 361 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7753 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 588,81 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0110-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 573,01 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская Объединенная Энергетическая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-191017/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 854 447,26 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская Объединенная Электросетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-928240/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 540 589,46 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по Делах Гражданской Обороны, Чрезвычайным Ситуациям и Пожарной Безопасности Города Москвы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская добровольная пожарная команда "Сигнал-01" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728400800 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК Тел Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК Тел Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 281 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 61 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 220 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| А/1 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 2 | А | 61.80 | Апартамент | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/2 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 2 | А | 71.80 | Апартамент | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/3 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 2 | А | 29.70 | Апартамент | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/4 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 2 | А | 27.00 | Апартамент | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/5 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | А | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/6 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | А | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/7 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 3 | А | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/8 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 3 | А | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/9 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 3 | А | 29.70 | Помещение апартаменты | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/10 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 3 | А | 27.00 | Помещение апартаменты | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/11 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | А | 73.30 | Помещение апартаменты | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/12 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | А | 66.40 | Помещение апартаменты | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/13 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 4 | А | 61.80 | Помещение апартаменты | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/14 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 4 | А | 71.80 | Помещение апартаменты | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/15 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 4 | А | 29.70 | Помещение апартаменты | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/16 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 4 | А | 27.00 | Помещение апартаменты | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/17(Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | А | 73.30 | Помещение апартаменты | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/18 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | А | 66.40 | Помещение апартаменты | 55.10 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/19 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 5 | A | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/20 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 5 | A | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/21 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 5 | A | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/22 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 5 | A | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/23 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/24 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/25 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 6 | A | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/26 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 6 | A | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/27 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 6 | A | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/28 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 6 | A | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/29(Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/30 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/31 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 7 | A | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/32 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 7 | A | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/33 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 7 | A | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/34 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 7 | A | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/35 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/36 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/37 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 8 | A | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/38 (Тип 3к) | Нежилое помещение | 8 | А | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/39 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 8 | А | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/40 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 8 | А | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/41 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | А | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/42 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | А | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/43 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 9 | А | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/44 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 9 | А | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/45 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 9 | А | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/46 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 9 | А | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| А/47 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | А | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/48 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | А | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/49 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 10 | А | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/50 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 10 | А | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/51 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 10 | А | 29.70 | Помещение апартамента | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/52 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 10 | А | 27.00 | Помещение апартамента | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/53 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/54 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/55 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 11 | А | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/56 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 11 | А | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/57 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 11 | А | 29.70 | Помещение апартамента | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/58 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 11 | А | 27.00 | Помещение апартамента | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/59 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 11 | А | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/60 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 11 | А | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| А/61 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 12 | А | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/62 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 12 | А | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/63 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 12 | А | 29.70 | Помещение апартамента | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/64 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 12 | А | 27.00 | Помещение апартамента | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/65 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 12 | А | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/66 (Тип 3E) | Нежилое помещение | 12 | A | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/67 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 13 | A | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/68 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 13 | A | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/69 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 13 | A | 29.70 | Помещение апартамента | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/70 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 13 | A | 27.00 | Помещение апартамента | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/71 (Тип 3E) | Нежилое помещение | 13 | A | 73.30 | Помещение апартамента | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/72 (Тип 3E) | Нежилое помещение | 13 | A | 66.40 | Помещение апартамента | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/73 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 14 | A | 61.80 | Помещение апартамента | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/74 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 14 | A | 71.80 | Помещение апартамента | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/75 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 14 | A | 29.70 | Помещение апартамента | 21.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/76 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 14 | A | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/77 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 14 | A | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/78 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 14 | A | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| A/79 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 15 | A | 61.80 | Помещение апартаментов | 45.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| A/80 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 15 | A | 71.80 | Помещение апартаментов | 55.40 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| A/81 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 15 | A | 29.70 | Помещение апартаментов | 21.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| A/82 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 15 | A | 27.00 | Помещение апартаментов | 18.90 | 3.25 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| A/83 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 15 | A | 73.30 | Помещение апартаментов | 61.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| A/84 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 15 | A | 66.40 | Помещение апартаментов | 55.10 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| А/85 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 16 | А | 61.80 | Помещение апартаменты | 45.90 | 4.62 |
| | | | | | Кухня | 10.60 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| А/86 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 16 | А | 71.80 | Помещение апартаменты | 55.40 | 4.62 |
| | | | | | Кухня | 11.00 | |
| | | | | | С/У | 2.00 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| А/87 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 16 | А | 29.70 | Помещение апартаменты | 21.70 | 4.62 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| А/88 (Тип 1С) | Нежилое помещение | 16 | А | 27.00 | Помещение апартаменты | 18.90 | 4.62 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| А/89 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 16 | А | 73.30 | Помещение апартаменты | 61.40 | 4.62 |
| | | | | | Зона кухни | 6.40 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| А/90 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 16 | А | 66.40 | Помещение апартаменты | 55.10 | 4.62 |
| | | | | | Зона кухни | 5.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| Б/91 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 2 | Б | 55.90 | Помещение апартаменты | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/92 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 69.80 | Помещение апартаменты | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/93 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 69.30 | Помещение апартаменты | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/94 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 2 | Б | 85.50 | Помещение апартаменты | 66.10 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/95 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/96 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 3 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/97 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/98 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/99 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 3 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/100 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/101 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 4 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/102 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/103 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/104 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 4 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/105(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/106 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 5 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/107 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/108 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/109 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 5 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/110 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/111 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 6 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/112 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/113 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/114 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 6 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/115 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/116 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 7 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/117 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/118 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/119 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 7 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/120 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/121 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 8 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| Б/122 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/123 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/124 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 8 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/125 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/126 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 9 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/127 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/128 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 69.30 | Помещение апартаментов | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/129 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 9 | Б | 85.50 | Помещение апартаментов | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/130 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 50.10 | Помещение апартаментов | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/131 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 10 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/132 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 69.80 | Помещение апартамента | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/133 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 69.30 | Помещение апартамента | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/134 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 10 | Б | 85.50 | Помещение апартамента | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/135 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 50.10 | Помещение апартамента | 39.00 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/136 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 11 | Б | 55.90 | Помещение апартамента | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/137 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 11 | Б | 69.80 | Помещение апартамента | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/138 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 11 | Б | 69.30 | Помещение апартамента | 56.20 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| Б/139 (Тип 3К) | Нежилое помещение | 11 | Б | 85.50 | Помещение апартамента | 66.10 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| Б/140 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 11 | Б | 50.10 | Помещение апартамента | 39.00 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|----|---|--------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| Б/141 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 12 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/142 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 12 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/143 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 12 | Б | 92.10 | Помещение апартаментов | 76.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.20 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/144 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 12 | Б | 114.30 | Помещение апартаментов | 95.80 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 9.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/145 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 13 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/146 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 13 | Б | 69.80 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/147 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 13 | Б | 92.10 | Помещение апартаментов | 76.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.20 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/148 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 13 | Б | 114.30 | Помещение апартаментов | 95.80 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 9.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/149 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 14 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|----|---|--------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/150 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 14 | Б | 70.30 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.90 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/151 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 14 | Б | 92.10 | Помещение апартаментов | 76.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.20 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/152 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 14 | Б | 114.30 | Помещение апартаментов | 95.80 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 9.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/153 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 15 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 3.25 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| Б/154 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 15 | Б | 70.30 | Помещение апартаментов | 55.50 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 8.90 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/155 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 15 | Б | 92.10 | Помещение апартаментов | 76.40 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 6.20 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/156 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 15 | Б | 114.30 | Помещение апартаментов | 95.80 | 3.25 |
| | | | | | Зона кухни | 9.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/157 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 16 | Б | 55.90 | Помещение апартаментов | 39.70 | 4.62 |
| | | | | | Кухня | 10.40 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|------------------|--|----|-------------------|--------|---------------------------|--------|------|
| Б/158 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 16 | Б | 70.30 | Помещение апартаменты | 55.50 | 4.62 |
| | | | | | Зона кухни | 8.90 | |
| | | | | | С/У | 1.90 | |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| Б/159 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 16 | Б | 92.10 | Помещение апартаменты | 76.40 | 4.62 |
| | | | | | Зона кухни | 6.20 | |
| | | | | | С/У | 3.40 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| Б/160 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 16 | Б | 114.30 | Помещение апартаменты | 95.80 | 4.62 |
| | | | | | Зона кухни | 9.20 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| А.1/Ком-е пом. 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | А | 140.10 | Коммерческое помещение | 140.10 | 5.00 |
| А.1/Ком-е пом. 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | А | 23.10 | Коммерческое помещение | 23.10 | 5.00 |
| А.1/Ком-е пом. 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | А | 28.60 | Коммерческое помещение | 28.60 | 5.00 |
| А.1/Ком-е пом. 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | А | 178.00 | Коммерческое помещение | 178.00 | 5.00 |
| А.1/Ком-е пом. 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | А | 114.40 | Коммерческое помещение | 114.40 | 5.00 |
| Б.1/Ком-е пом. 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Б | 159.70 | Коммерческое помещение | 159.70 | 5.00 |
| Б.1/Ком-е пом. 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Б | 107.40 | Коммерческое помещение | 107.40 | 5.00 |
| Б.1/Ком-е пом. 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Б | 81.10 | Коммерческое помещение | 81.10 | 5.00 |
| МО1 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| МО2 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| МО3 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| МО4 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.10 | Машино-место | 13.10 | |
| МО5 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| МО6 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| МО7 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| MO8 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| MO9 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M10 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M11 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M12 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M13 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M14 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M15 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M16 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M17 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M18 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M19 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M20 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M21 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M22 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M23 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M24 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M25 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M26 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M27 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M28 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| M29 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| M30 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М31 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М32 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М33 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| М34 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М35 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М36 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М37 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М38 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М39 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М40 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М41 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М42 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М43 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М44 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М45 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М46 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М47 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М48 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М49 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М50 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М51 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М52 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М53 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М54 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М55 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М56 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М57 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М58 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М59 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М60 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М61 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 003 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 004 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 005 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 006 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 007 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 008 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 009 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 010 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 015 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 016 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 017 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 018 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 019 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 020 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 021 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----------------|------|----------|------|--|
| 022 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 023 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 024 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 025 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 026 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 027 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 028 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 029 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 031 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 032 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 033 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 034 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 040 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 041 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 042 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 043 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 044 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 045 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| 046 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| 047 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 048 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 049 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 053 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----------------|------|----------|------|--|
| 054 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 055 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 056 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 057 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 058 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 059 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 060 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 061 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 062 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 063 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 064 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 065 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 066 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 067 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 8.70 | Кладовая | 8.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 7 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 27 |
| 11 | Общее имущество | - 1 эт. | Лестничная клетка | 29.4 |
| 12 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 21.2 |
| 15 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 27.3 |
| 18 | Общее имущество | - 1 эт. | Тамбур | 32.6 |
| 19 | Общее имущество | - 1 эт. | Тамбур-шлюз | 42.5 |
| 20 | Общее имущество | - 1 эт. | Лестничная клетка | 29.8 |
| 25 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 55.6 |
| 26 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 20.7 |
| 27 | Общее имущество | - 1 эт. | Коридор | 15.2 |
| 28 | Общее имущество | 1-й эт. (А) | Тамбур | 5.6 |
| 29 | Общее имущество | 1-й эт.(А) | Колясочная | 6.1 |
| 30 | Общее имущество | 1-й эт.(А) | Вестибюль | 67.8 |

| | | | | |
|----|-----------------|-------------|-------------------------|------|
| 31 | Общее имущество | 1-й эт.(А) | С/У для МГН | 4.7 |
| 33 | Общее имущество | 1-й эт.(А) | Лестничная клетка | 13 |
| 34 | Общее имущество | 1-й эт.(А) | Лестничная клетка | 28.2 |
| 35 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Тамбур | 5.7 |
| 36 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Колясочная | 6.5 |
| 37 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Вестибюль | 66.3 |
| 38 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | С/У для МГН | 4.7 |
| 40 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Лестничная клетка | 13 |
| 41 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Лестничная клетка | 16.7 |
| 42 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Тамбур | 3.2 |
| 43 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | Помещение диспетчерской | 16 |
| 44 | Общее имущество | 1-й эт.(Б) | С/У | 3.8 |
| 46 | Общее имущество | 2-й эт (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 47 | Общее имущество | 2-й эт (А) | Коридор | 9.2 |
| 48 | Общее имущество | 2-й эт (А) | Коридлр | 9.2 |
| 49 | Общее имущество | 2-й эт (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 50 | Общее имущество | 3-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 51 | Общее имущество | 3-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 52 | Общее имущество | 3-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 53 | Общее имущество | 3-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 54 | Общее имущество | 4-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 55 | Общее имущество | 4-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 56 | Общее имущество | 4-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 57 | Общее имущество | 4-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 58 | Общее имущество | 5-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 59 | Общее имущество | 5-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 60 | Общее имущество | 5-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 61 | Общее имущество | 5-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 62 | Общее имущество | 6-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 63 | Общее имущество | 6-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 64 | Общее имущество | 6-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 65 | Общее имущество | 6-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 66 | Общее имущество | 7-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 67 | Общее имущество | 7-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 68 | Общее имущество | 7-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 69 | Общее имущество | 7-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 70 | Общее имущество | 8-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 71 | Общее имущество | 8-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 72 | Общее имущество | 8-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 73 | Общее имущество | 8-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 74 | Общее имущество | 9-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 75 | Общее имущество | 9-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 76 | Общее имущество | 9-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |

| | | | | |
|-----|-----------------|--------------|-------------------|------|
| 77 | Общее имущество | 9-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 78 | Общее имущество | 10-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 79 | Общее имущество | 10-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 80 | Общее имущество | 10-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 81 | Общее имущество | 10-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 82 | Общее имущество | 11-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 83 | Общее имущество | 11-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 84 | Общее имущество | 11-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 85 | Общее имущество | 11-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 86 | Общее имущество | 12-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 87 | Общее имущество | 12-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 88 | Общее имущество | 12-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 89 | Общее имущество | 12-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 90 | Общее имущество | 13-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 91 | Общее имущество | 13-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 92 | Общее имущество | 13-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 93 | Общее имущество | 13-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 94 | Общее имущество | 14-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 95 | Общее имущество | 14-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 96 | Общее имущество | 14-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 97 | Общее имущество | 14-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 98 | Общее имущество | 15-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 99 | Общее имущество | 15-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 100 | Общее имущество | 15-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 101 | Общее имущество | 15-й эт. (А) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 102 | Общее имущество | 16-й эт. (А) | Тамбур-шлюз | 10.1 |
| 103 | Общее имущество | 16-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 104 | Общее имущество | 16-й эт. (А) | Коридор | 9.2 |
| 105 | Общее имущество | 16-й эт. (А) | Лестничная клетка | 13.9 |
| 106 | Общее имущество | 16-й эт. (А) | Лестничная клетка | 16.9 |
| 108 | Общее имущество | 2-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 109 | Общее имущество | 2-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 110 | Общее имущество | 2-й эт. (Б) | Коридлр | 9.2 |
| 111 | Общее имущество | 2-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 112 | Общее имущество | 3-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 113 | Общее имущество | 3-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 114 | Общее имущество | 3-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 115 | Общее имущество | 3-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 116 | Общее имущество | 4-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 117 | Общее имущество | 4-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 118 | Общее имущество | 4-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 119 | Общее имущество | 4-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 120 | Общее имущество | 5-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |

| | | | | |
|-----|-----------------|--------------|-------------------|------|
| 121 | Общее имущество | 5-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 122 | Общее имущество | 5-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 123 | Общее имущество | 5-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 124 | Общее имущество | 6-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 125 | Общее имущество | 6-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 126 | Общее имущество | 6-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 127 | Общее имущество | 6-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 128 | Общее имущество | 7-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 129 | Общее имущество | 7-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 130 | Общее имущество | 7-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 131 | Общее имущество | 7-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 132 | Общее имущество | 8-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 133 | Общее имущество | 8-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 134 | Общее имущество | 8-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 135 | Общее имущество | 8-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 136 | Общее имущество | 9-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 137 | Общее имущество | 9-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 138 | Общее имущество | 9-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 139 | Общее имущество | 9-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 140 | Общее имущество | 10-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 141 | Общее имущество | 10-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 142 | Общее имущество | 10-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 143 | Общее имущество | 10-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 144 | Общее имущество | 11-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 145 | Общее имущество | 11-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 146 | Общее имущество | 11-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 147 | Общее имущество | 11-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 148 | Общее имущество | 12-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 149 | Общее имущество | 12-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 150 | Общее имущество | 12-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 151 | Общее имущество | 12-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 152 | Общее имущество | 13-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 153 | Общее имущество | 13-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 154 | Общее имущество | 13-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 155 | Общее имущество | 13-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 156 | Общее имущество | 14-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 157 | Общее имущество | 14-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 158 | Общее имущество | 14-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 159 | Общее имущество | 14-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |
| 160 | Общее имущество | 15-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 161 | Общее имущество | 15-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 162 | Общее имущество | 15-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 163 | Общее имущество | 15-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 31.2 |

| | | | | |
|-----|-----------------|--------------|-------------------|------|
| 164 | Общее имущество | 16-й эт. (Б) | Тамбур-шлюз | 11.7 |
| 165 | Общее имущество | 16-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 166 | Общее имущество | 16-й эт. (Б) | Коридор | 9.2 |
| 167 | Общее имущество | 16-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 13.8 |
| 168 | Общее имущество | 16-й эт. (Б) | Лестничная клетка | 16.8 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------------|
| 1 | Помещение ИТП на -1 этаже | индивидуальный тепловой пункт с узлом учета тепловой энергии; 1,5877 Гкал/час | инженерное оборудование |
| 2 | с -1 по 16 этажи (А) | лифты № 1 - 1000 кг 1,6 м/с, № 2- 630 кг 1,6 м/с | технологическое оборудование |
| 3 | Помещение электросчетовой № 012 на -1 этаже | электротехническое оборудование | инженерное оборудование |
| 4 | Помещение электросчетовой № 035 на -1 этаже | электротехническое оборудование | инженерное оборудование |
| 5 | Помещение электросчетовой № 069 на -1 этаже | электротехническое оборудование | инженерное оборудование |
| 6 | Помещение СС № 070 на -1 этаже | оборудование сетей связи | инженерное оборудование |
| 7 | Помещение вентиляционной камеры ПДК № 013 на -1 этаже | оборудование противодымной вентиляции | инженерное оборудование |
| 8 | Помещение вентиляционной камеры ПДК № 052 на -1 этаже | оборудование противодымной вентиляции | инженерное оборудование |
| 9 | Помещение вентиляционной камеры приточно-вытяжной вентиляции № 051 на -1 этаже | оборудование общеобменной вентиляции | инженерное оборудование |
| 10 | Помещение насосной станции ХВС и водомерного узла № 36 на -1 этаже | оборудование водоснабжения, водяного пожаротушения | инженерное оборудование |
| 11 | Помещение диспетчерской № Б.1, 1 этаж (А) | оборудование автоматической пожарной сигнализации, диспетчеризации, контроля доступа, видеонаблюдения | инженерное оборудование |
| 12 | Помещение коридоров с 3 по 16 этажи (А) | Щиты квартирные, электротехническое оборудование | инженерное оборудование |
| 13 | Помещение коридоров с 3 по 16 этажи (А) | Щиты квартирные связи, оборудование связи | инженерное оборудование |
| 14 | Кровля (А) | оборудование противодымной вентиляции | инженерное оборудование |
| 15 | с -1 по 16 этажи (А) | оборудование системы отопления | инженерное оборудование |
| 16 | с -1 по 16 этажи (А) | оборудование системы ХВС | инженерное оборудование |
| 17 | с -1 по 16 этажи (А) | оборудование системы хозяйственно-бытовой канализации | инженерное оборудование |

| | | | |
|----|---|---|------------------------------|
| 18 | с -1 по 16 этажи (А) | оборудование системы водоотведения | инженерное оборудование |
| 19 | с -1 по 16 этажи (Б) | лифты № 1 - 1000 кг 1,6 м/с, № 2- 630 кг 1,6 м/с | технологическое оборудование |
| 20 | Помещение коридоров с 3 по 16 этажи (Б) | Щиты квартирные, электротехническое оборудование | инженерное оборудование |
| 21 | Помещение коридоров с 3 по 16 этажи (Б) | Щиты квартирные связи, оборудование связи | инженерное оборудование |
| 22 | Кровля (Б) | оборудование противодымной вентиляции | инженерное оборудование |
| 23 | с -1 по 16 этажи (Б) | оборудование системы отопления | инженерное оборудование |
| 24 | с -1 по 16 этажи (Б) | оборудование системы ХВС | инженерное оборудование |
| 25 | с -1 по 16 этажи (Б) | оборудование системы хозяйственно-бытовой канализации | инженерное оборудование |
| 26 | с -1 по 16 этажи (Б) | оборудование системы водоотведения | инженерное оборудование |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 776 742 267,54 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810738000052932 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 626 740 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 231 355 893,32 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 395 384 106,68 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 751,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 282,65 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 491 234 922,81 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 834 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 626 740 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:04:0001011:3707 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|------------|--|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1 . Права по договору аренды земельного участка № И-04-001587 от 22.02.2018 г., на котором осуществляется строительство Комплекса, находятся в залоге /ипотеке у ПАО Сбербанк по договору ипотеки № 7664/И1 от 17.01.2020 г. 2 . Структура финансирования Комплекса согласно договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7664 от 17.01.2020 г.: собственные средства Заемщика: не менее 15,02 % (Пятнадцать целых и две сотых) процентов от стоимости Проекта. Бюджет Проекта составляет не более 1 914 240 000 (Один миллиард девятьсот сорок четыре миллиона двести сорок тысяч) рублей. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с Заемщиком компаний, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль Заемщика, в том числе стоимость оцененного Кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится Объект (не более 15,00% от бюджета Проекта). Заемные средства: не более 84,98% (Восемьдесят четыре целых и девяносто восемь сотых) процента от стоимости Проекта, в т.ч. кредит Кредитора 84,98% (Восемьдесят четыре целых и девяносто восемь сотых) процента от стоимости Проекта. 3 . В разделе 20.1.5 "Сумма привлеченных средств" указана сумма лимита по кредиту в соответствии с договором об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7664 от 17.01.2020 г. 4. ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 30.01.2020 | 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | В подраздел 15.3. "Об основных характеристиках нежилых помещений" внесены уточнения в части площадей. |
| 2 | 30.01.2020 | 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | В подраздел 18.1.1. "Планируемая стоимость строительства" внесены изменения о стоимости строительства |
| 3 | 30.01.2020 | 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | В подраздел 20.1 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости" внесены сведения о заключенном с ПАО Сбербанк кредитном договоре. |
| 4 | 30.01.2020 | 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | В подраздел 23.1. "Иная информация о проекте" внесены сведения об особенностях строительного проекта в связи с проектным финансированием ПАО Сбербанк. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836857044238842918373984773

Владелец: **ООО СЗ ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Лимарь
Светлана Михайловна, Москва**

Действителен: с 14.09.2020 по 14.09.2021