

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001118 от 22.07.2020

Многоквартирный дом смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска (Секция №1, секция №2, секции №8.1, №8.2).

Дата первичного размещения: 23.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Сибсервис"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Сибсервис"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская магистраль
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 607
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)291-05-06
	1.4.2	Адрес электронной почты: sibservice10@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.гкрасцветай.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Фурсова
	1.5.2	Имя: Екатерина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406655430
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт перспективы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405020082
	3.1.4	% голосов в органе управления: 10 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Расцветай Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406804361

	3.1.4	% голосов в органе управления: 89,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Половников
	3.3.2	Имя: Глеб
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Половников
	3.4.2	Имя: Глеб
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540700168858
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в размере 90% уставного капитала владеет

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Капустин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 189-068-325 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РАСЦВЕТАЙ НА МАРКСА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дитрикс Трейд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405343502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075405011923
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр согласований"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406518025
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085406057142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПрофСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403347276
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476079078
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Герань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405042262
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476040869
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гвоздика"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405043058
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476044224
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Полный комфорт и абсолютная безопасность"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402047640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476090117

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Лежена"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Эдельвейс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406806094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400023443
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гортензия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магнолия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405030179
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476085519
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 076 911,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Один миллиард семьдесят шесть миллионов девятьсот одиннадцать тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 235,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Семнадцать миллионов двести тридцать пять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Объекты капитального строительства входят в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией. Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красный проспект
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция №1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 646,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красный проспект
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция №2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 842,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красный проспект
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция №8.1, 8.2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 645,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4682,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1548,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6230,95 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12144,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 557,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12702,01 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6343,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1896,13 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
8239,18 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектные Системы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-034332-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027343-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Серконс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Расцветай на Красном
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 64/3517-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032685:3949
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11881,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проезда запроектировано асфальтобетонным, тротуаров из тротуарной плитки, детские площадки выполнены с синтетическим травмобезопасным покрытием. Места примыкания тротуаров и проездов предусмотрены в одном уровне, продольные и поперечные уклоны проездов и тротуаров обеспечивают комфортное и безопасное передвижение МГН. Организован нормативно необходимый проезд для пожарных автомобилей и спецтехники. Наличие организованных проездов с асфальтобетонным покрытием обеспечивает проезд пожарных машин к жилому дому и доступ пожарных подразделений с автолестниц и подъемников в помещения проектируемого здания, что соответствует требованиям действующих документов. Максимальное расстояние от проездов до низа открывающегося оконного проема верхнего этажа составляет менее 75 метров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Открытые наземные автостоянки в границах участка - 51 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом. Площадки благоустройства размещены во внутреннем дворе. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами - предусмотрены скамьи, урны, детский игровой и спортивный комплекс. Детские и спортивные площадки имеют бесшовное резиновое покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение площадки для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников, многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного доступа и передвижения МГН по участку к жилому дому. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: входы в здания оборудованы пандусами, аппаратами и навесами над входами; поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; глубина входных тамбуров - 2,5 м; пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом высотой не более 25 мм; ширина проходов, межквартирных коридоров принята не менее 1400 мм; в многоквартирном доме предусмотрен 1 лифт, который имеет внутренние габариты кабин 1100x2100 мм и обеспечивает беспрепятственную транспортировку больных на носилках; ширина дверных проемов МОП рассчитана на возможность прохода кресел-колясок

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение фасадов жилого дома и внутреннего двора
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено металлическое ограждение территории с установкой с установкой калиток и ворот, домофон и видеонаблюдение
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания (СИБЭКО)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/101095а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 125 862,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165-3000-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 520 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1858в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 488 607,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1859к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 822 142,80 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РегионЛифт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 106			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Студия	2	БС1-1	60	3
2	Квартира	2	БС1-1	52.62	2
3	Студия	2	БС1-1	23.07	1
4	Студия	2	БС1-1	24.7	1
5	Квартира	2	БС1-1	50.12	2
6	Квартира	2	БС1-1	65.64	2
7	Студия	3	БС1-1	60	3
8	Квартира	3	БС1-1	52.62	2
9	Студия	3	БС1-1	23.07	1
10	Студия	3	БС1-1	24.7	1
11	Квартира	3	БС1-1	50.12	2
12	Квартира	3	БС1-1	65.64	2
13	Студия	4	БС1-1	60	3
14	Квартира	4	БС1-1	52.62	2
15	Студия	4	БС1-1	23.07	1
16	Студия	4	БС1-1	24.7	1
17	Квартира	4	БС1-1	50.12	2
18	Квартира	4	БС1-1	65.64	2
19	Студия	5	БС1-1	60	3
20	Квартира	5	БС1-1	52.62	2
21	Студия	5	БС1-1	23.07	1
22	Студия	5	БС1-1	24.7	1
23	Квартира	5	БС1-1	50.12	2
24	Квартира	5	БС1-1	65.64	2
25	Студия	6	БС1-1	60	3
26	Квартира	6	БС1-1	52.62	2
27	Студия	6	БС1-1	23.07	1
28	Студия	6	БС1-1	24.7	1
29	Квартира	6	БС1-1	50.12	2
30	Квартира	6	БС1-1	65.64	2
31	Студия	7	БС1-1	59.86	3
32	Квартира	7	БС1-1	52.62	2
33	Студия	7	БС1-1	22.92	1
34	Студия	7	БС1-1	24.7	1
35	Квартира	7	БС1-1	33.43	1
36	Студия	7	БС1-1	42.21	2
37	Квартира	7	БС1-1	38.77	1
38	Студия	8	БС1-1	59.86	3
39	Квартира	8	БС1-1	52.62	2
40	Студия	8	БС1-1	22.92	1
41	Студия	8	БС1-1	24.7	1
42	Квартира	8	БС1-1	33.43	1
43	Студия	8	БС1-1	42.21	2

44	Квартира	8	БС1-1	38.77	1
45	Студия	9	БС1-1	59.86	3
46	Квартира	9	БС1-1	52.62	2
47	Студия	9	БС1-1	22.92	1
48	Студия	9	БС1-1	24.7	1
49	Квартира	9	БС1-1	33.43	1
50	Студия	9	БС1-1	42.21	2
51	Квартира	9	БС1-1	38.77	1
52	Студия	10	БС1-1	59.86	3
53	Квартира	10	БС1-1	52.62	2
54	Студия	10	БС1-1	22.92	1
55	Студия	10	БС1-1	24.7	1
56	Квартира	10	БС1-1	33.43	1
57	Студия	10	БС1-1	42.21	2
58	Квартира	10	БС1-1	38.77	1
59	Студия	11	БС1-1	59.86	3
60	Квартира	11	БС1-1	52.62	2
61	Студия	11	БС1-1	22.92	1
62	Студия	11	БС1-1	24.7	1
63	Квартира	11	БС1-1	33.43	1
64	Студия	11	БС1-1	42.21	2
65	Квартира	11	БС1-1	38.77	1
66	Студия	12	БС1-1	59.86	3
67	Квартира	12	БС1-1	52.62	2
68	Студия	12	БС1-1	22.92	1
69	Студия	12	БС1-1	24.7	1
70	Квартира	12	БС1-1	33.43	1
71	Студия	12	БС1-1	42.21	2
72	Квартира	12	БС1-1	38.77	1
73	Студия	13	БС1-1	59.86	3
74	Квартира	13	БС1-1	52.62	2
75	Студия	13	БС1-1	22.92	1
76	Студия	13	БС1-1	24.7	1
77	Квартира	13	БС1-1	33.43	1
78	Студия	13	БС1-1	42.21	2
79	Квартира	13	БС1-1	38.77	1
80	Студия	14	БС1-1	59.86	3
81	Квартира	14	БС1-1	52.62	2
82	Студия	14	БС1-1	22.92	1
83	Студия	14	БС1-1	24.7	1
84	Квартира	14	БС1-1	33.43	1
85	Студия	14	БС1-1	42.21	2
86	Квартира	14	БС1-1	38.77	1

87	Студия	15	БС1-1	59.86	3
88	Квартира	15	БС1-1	52.62	2
89	Студия	15	БС1-1	48.68	2
90	Квартира	15	БС1-1	33.43	1
91	Студия	15	БС1-1	81.87	4
92	Студия	16	БС1-1	59.86	3
93	Квартира	16	БС1-1	52.62	2
94	Студия	16	БС1-1	48.68	2
95	Квартира	16	БС1-1	33.43	1
96	Студия	16	БС1-1	81.87	4
97	Студия	17	БС1-1	59.86	3
98	Квартира	17	БС1-1	52.62	2
99	Студия	17	БС1-1	48.68	2
100	Квартира	17	БС1-1	33.43	1
101	Студия	17	БС1-1	81.87	4
102	Студия	18	БС1-1	59.86	3
103	Квартира	18	БС1-1	52.62	2
104	Студия	18	БС1-1	48.68	2
105	Квартира	18	БС1-1	33.43	1
106	Студия	18	БС1-1	81.87	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	БС1-1	36.09	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №1-1	36.09
2	нежилое помещение	1	БС1-1	36.78	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №1-2	36.78
3	нежилое помещение	1	БС1-1	54.73	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №1-3	54.73
4	нежилое помещение	1	БС1-1	60.56	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №1-4	60.56
5	нежилое помещение	1	БС1-1	48.51	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №1-5	48.51
6	нежилое помещение	-1	БС1-1	3.48	хозяйственная кладовая №1	3.48
7	нежилое помещение	-1	БС1-1	4.98	хозяйственная кладовая №2	4.98
8	нежилое помещение	-1	БС1-1	4.65	хозяйственная кладовая №3	4.65
9	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №1	13.25
10	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №2	13.25

11	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №3	13.25
12	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №4	13.25
13	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №5	13.25
14	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №6	13.25
15	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №7	13.25
16	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №8	13.25
17	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №9	13.25
18	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №10	13.25
19	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №11	13.25
20	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №12	13.25
21	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №13	13.25
22	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №14	13.25
23	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №15	13.25
24	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №16	13.25
25	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №17	13.25
26	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №18	13.25
27	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №19	13.25
28	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №20	13.25
29	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №21	13.25
30	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №22	13.25
31	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №23	13.25
32	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №24	13.25
33	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №25	13.25

34	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №26	13.25
35	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №27	13.25
36	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №28	13.25
37	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №29	13.25
38	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №30	13.25
39	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №31	13.25
40	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №32	13.25
41	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №33	13.25
42	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №34	13.25
43	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №35	13.25
44	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №36	13.25
45	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №37	13.25
46	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №38	13.25
47	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №39	13.25
48	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №40	13.25
49	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №41	13.25
50	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №42	13.25
51	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №43	13.25
52	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №44	13.25
53	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №45	13.25
54	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №46	13.25
55	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №47	13.25
56	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №48	13.25

57	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №49	13.25
58	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №50	13.25
59	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №51	13.25
60	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №52	13.25
61	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №53	13.25
62	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №54	13.25
63	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №55	13.25
64	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №56	13.25
65	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №57	13.25
66	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №58	13.25
67	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №59	13.25
68	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №60	13.25
69	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №61	13.25
70	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №62	13.25
71	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №63	13.25
72	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №64	13.25
73	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №65	13.25
74	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №66	13.25
75	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №67	13.25
76	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №68	13.25
77	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №69	13.25
78	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №70	13.25
79	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №71	13.25

80	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №72	13.25
81	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №73	13.25
82	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №74	13.25
83	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №75	13.25
84	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №76	13.25
85	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №77	13.25
86	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №78	13.25
87	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №79	13.25
88	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №80	13.25
89	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №81	13.25
90	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №82	13.25
91	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №83	13.25
92	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №84	13.25
93	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №85	13.25
94	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №86	13.25
95	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №87	13.25
96	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №88	13.25
97	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №89	13.25
98	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №90	13.25
99	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №91	13.25
100	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №92	13.25
101	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №93	13.25
102	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №94	13.25

103	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №95	13.25
104	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №96	13.25
105	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №97	13.25
106	нежилое помещение	-1	БС1-1	13.25	машино-место №98	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовый холл (тамбур шлюз)		секция 1 -1 этаж	общественное	6.81
2	тамбур-шлюз		секция 1 -1 этаж	общественное	7.45
3	ИТП		секция 1 -1 этаж	техническое	37.03
4	Венткамера подпора		секция 1 -1 этаж	техническое	9.28
5	Венткамера приточная автостоянка		секция 1 -1 этаж	техническое	8.77
6	Венткамера вытяжная автостоянка		секция 1 -1 этаж	техническое	11.29
7	Венткамера компенсации автостоянка		секция 1 -1 этаж	техническое	9.83
8	Помещение СС		секция 1 -1 этаж	техническое	5.46
9	Электрощитовая автостоянки		секция 1 -1 этаж	техническое	11.85
10	Электрощитовая жилого дома		секция 1 -1 этаж	техническое	16.22
11	Насосная жилого дома		секция 1 -1 этаж	техническое	23.4
12	Насосная автостоянки		секция 1 -1 этаж	техническое	23.88
13	Электрощитовая (офисы)		секция 1 -1 этаж	техническое	8.69
14	тамбур		секция 1 1 этаж	общественное	10.51
15	тамбур		секция 1 1 этаж	общественное	28.75
16	тамбур		секция 1 1 этаж	общественное	4.04
17	лестничная клетка		секция 1 1 этаж	общественное	13.85
18	лифтовый холл (тамбур-шлюз)		секция 1 1 этаж	общественное	6.81
19	КУИ		секция 1 1 этаж	общественное	3.16
20	тех. помещение		секция 1 1 этаж	техническое	1.86
21	колясочная		секция 1 1 этаж	общественное	17.32
22	коридор		секция 1 1 этаж	общественное	4.24
23	СУ		секция 1 1 этаж	общественное	4.06
24	Лестничная клетка		секция 1 2-18 этаж	общественное	18.29
25	лифтовый холл (тамбур-шлюз)		секция 1 2-18 этаж	общественное	6.81
26	коридор		секция 1 2-18 этаж	общественное	28.08
27	тех. помещение		секция 1 2-18 этаж	техническое	2.91
28	лестничная клетка		секция 1 технический чердак	общественное	18.3
29	машинное помещение		секция 1 технический чердак	техническое	29.35
30	тамбур-шлюз		секция 1 технический чердак	общественное	8.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт г/п 1000кг	вертикальный транспорт
2	Секция 1	Лифт г/п 450 кг	вертикальный транспорт
3	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Секция 1	Система водоотведения	водоотведение
6	Секция 1	Система отопления	отопление
7	Секция 1	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
8	Секция 1	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
9	Секция 1	Системы АПТ	пожаротушение
10	Секция 1	Системы пожарной сигнализации	пожаротушение
11	Секция 1	Система ливневой канализации	водоотведение
12	Секция 1 подземная автостоянка	Противопожарный водопровод (сухотруб)	пожаротушение
13	Секция 1 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
14	Секция 1 подземная автостоянка	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
15	Секция 1 подземная автостоянка	Системы АПТ	пожаротушение
16	Секция 1	ВРУ-1, ВРУ-2	электроснабжение
17	Секция 1	Слаботочная системы	диспетчеризация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 592 339 952 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032685:3949
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000630000014

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 057 927 663,82 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектные Системы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-034332-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027343-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Серконс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Расцветай на Красном
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 64/3517-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032685:3949
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11881,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проезда запроектировано асфальтобетонным, тротуаров из тротуарной плитки, детские площадки выполнены с синтетическим травмобезопасным покрытием. Места примыкания тротуаров и проездов предусмотрены в одном уровне, продольные и поперечные уклоны проездов и тротуаров обеспечивают комфортное и безопасное передвижение МГН. Организован нормативно необходимый проезд для пожарных автомобилей и спецтехники. Наличие организованных проездов с асфальтобетонным покрытием обеспечивает проезд пожарных машин к жилому дому и доступ пожарных подразделений с автолестниц и подъемников в помещения проектируемого здания, что соответствует требованиям действующих документов. Максимальное расстояние от проездов до низа открывающегося оконного проема верхнего этажа составляет менее 75 метров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Открытые наземные автостоянки в границах участка - 51 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом. Площадки благоустройства размещены во внутреннем дворе. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами - предусмотрены скамьи, урны, детский игровой и спортивный комплекс. Детские и спортивные площадки имеют бесшовное резиновое покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение площадки для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников, многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного доступа и передвижения МГН по участку к жилому дому. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: входы в здания оборудованы пандусами, аппаратами и навесами над входами; поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; глубина входных тамбуров - 2,5 м; пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом высотой не более 25 мм; ширина проходов, межквартирных коридоров принята не менее 1400 мм; в многоквартирном доме предусмотрен 1 лифт, который имеет внутренние габариты кабин 1100x2100 мм и обеспечивает беспрепятственную транспортировку больных на носилках; ширина дверных проемов МОП рассчитана на возможность прохода кресел-колясок

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение фасадов жилого дома и внутреннего двора
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено металлическое ограждение территории с установкой с установкой калиток и ворот, домофон и видеонаблюдение
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания (СИБЭКО)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/101095а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 125 862,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165-3000-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 520 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1860в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 703 365,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1861к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 020 940,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РегионЛифт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 239			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 68			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 2			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 66			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

107	Студия	1	БС2-1	67.9	3
108	Квартира	1	БС2-1	36.57	1
109	Квартира	1	БС2-1	60.21	2
110	Студия	2	БС2-1	70.87	3
111	Квартира	2	БС2-1	36.42	1
112	Студия	2	БС2-1	65.43	3
113	Квартира	2	БС2-1	59.31	2
114	Студия	2	БС2-1	46.14	2
115	Студия	2	БС2-1	78.64	3
116	Квартира	2	БС2-1	82.89	3
117	Квартира	2	БС2-1	60.21	2
118	Студия	3	БС2-1	70.87	3
119	Квартира	3	БС2-1	36.42	1
120	Студия	3	БС2-1	65.43	3
121	Квартира	3	БС2-1	59.31	2
122	Студия	3	БС2-1	46.14	2
123	Студия	3	БС2-1	78.64	3
124	Квартира	3	БС2-1	82.89	3
125	Квартира	3	БС2-1	60.21	2
126	Студия	4	БС2-1	70.87	3
127	Квартира	4	БС2-1	36.42	1
128	Студия	4	БС2-1	65.43	3
129	Квартира	4	БС2-1	59.31	2
130	Студия	4	БС2-1	46.14	2
131	Студия	4	БС2-1	78.64	3
132	Квартира	4	БС2-1	82.89	3
133	Квартира	4	БС2-1	60.21	2
134	Студия	5	БС2-1	70.87	3
135	Квартира	5	БС2-1	36.42	1
136	Студия	5	БС2-1	65.43	3
137	Квартира	5	БС2-1	59.31	2
138	Студия	5	БС2-1	46.14	2
139	Студия	5	БС2-1	78.64	3
140	Квартира	5	БС2-1	82.89	3
141	Квартира	5	БС2-1	60.21	2
142	Квартира	6	БС2-1	70.87	3
143	Студия	6	БС2-1	36.42	1
144	Квартира	6	БС2-1	65.43	3
145	Студия	6	БС2-1	59.31	2
146	Студия	6	БС2-1	46.14	2
147	Квартира	6	БС2-1	78.64	3
148	Квартира	6	БС2-1	86.12	3
149	Студия	6	БС2-1	60.21	2

150	Квартира	7	БС2-1	70.87	3
151	Студия	7	БС2-1	36.42	1
152	Квартира	7	БС2-1	65.43	3
153	Студия	7	БС2-1	59.31	2
154	Студия	7	БС2-1	46.14	2
155	Квартира	7	БС2-1	78.64	3
156	Квартира	7	БС2-1	86.12	3
157	Студия	7	БС2-1	60.21	2
158	Квартира	8	БС2-1	70.87	3
159	Студия	8	БС2-1	36.42	1
160	Квартира	8	БС2-1	65.43	3
161	Студия	8	БС2-1	59.31	2
162	Студия	8	БС2-1	46.14	2
163	Квартира	8	БС2-1	78.64	3
164	Квартира	8	БС2-1	86.12	3
165	Студия	8	БС2-1	60.21	2
166	Студия	9	БС2-1	70.87	3
167	Квартира	9	БС2-1	36.42	1
168	Квартира	9	БС2-1	37.93	1
169	Студия	9	БС2-1	26.92	1
170	Квартира	9	БС2-1	59.31	2
171	Студия	9	БС2-1	46.14	2
172	Студия	9	БС2-1	78.64	3
173	Студия	9	БС2-1	42.45	2
174	Квартира	9	БС2-1	42.89	1
175	Квартира	9	БС2-1	60.21	2
176	Студия	10	БС2-1	70.87	3
177	Квартира	10	БС2-1	36.42	1
178	Квартира	10	БС2-1	37.93	1
179	Студия	10	БС2-1	26.92	1
180	Квартира	10	БС2-1	59.31	2
181	Студия	10	БС2-1	46.14	2
182	Студия	10	БС2-1	47.72	2
183	Студия	10	БС2-1	29.25	1
184	Студия	10	БС2-1	41.15	2
185	Квартира	10	БС2-1	42.89	1
186	Квартира	10	БС2-1	60.21	2
187	Студия	11	БС2-1	70.87	3
188	Квартира	11	БС2-1	36.42	1
189	Квартира	11	БС2-1	37.93	1
190	Студия	11	БС2-1	26.92	1
191	Квартира	11	БС2-1	59.31	2
192	Студия	11	БС2-1	46.14	2

193	Студия	11	БС2-1	47.72	2
194	Студия	11	БС2-1	29.25	1
195	Студия	11	БС2-1	41.15	2
196	Квартира	11	БС2-1	42.89	1
197	Квартира	11	БС2-1	60.21	2
198	Студия	12	БС2-1	70.87	3
199	Квартира	12	БС2-1	36.42	1
200	Квартира	12	БС2-1	37.93	1
201	Студия	12	БС2-1	26.92	1
202	Квартира	12	БС2-1	59.31	2
203	Студия	12	БС2-1	46.14	2
204	Студия	12	БС2-1	47.72	2
205	Студия	12	БС2-1	29.25	1
206	Студия	12	БС2-1	41.15	2
207	Квартира	12	БС2-1	42.89	1
208	Квартира	12	БС2-1	60.21	2
209	Студия	13	БС2-1	70.87	3
210	Квартира	13	БС2-1	36.42	1
211	Квартира	13	БС2-1	37.93	1
212	Студия	13	БС2-1	26.92	1
213	Квартира	13	БС2-1	59.31	2
214	Студия	13	БС2-1	46.14	2
215	Студия	13	БС2-1	47.72	2
216	Студия	13	БС2-1	29.25	1
217	Студия	13	БС2-1	41.15	2
218	Квартира	13	БС2-1	42.89	1
219	Квартира	13	БС2-1	60.21	2
220	Студия	14	БС2-1	70.73	3
221	Квартира	14	БС2-1	36.21	1
222	Квартира	14	БС2-1	37.72	1
223	Студия	14	БС2-1	26.92	1
224	Квартира	14	БС2-1	59.01	2
225	Студия	14	БС2-1	46.14	2
226	Студия	14	БС2-1	47.41	2
227	Студия	14	БС2-1	29.25	1
228	Студия	14	БС2-1	41.15	2
229	Квартира	14	БС2-1	42.75	1
230	Квартира	14	БС2-1	59.8	2
231	Студия	15	БС2-1	70.73	3
232	Квартира	15	БС2-1	36.21	1
233	Квартира	15	БС2-1	37.72	1
234	Студия	15	БС2-1	26.92	1
235	Квартира	15	БС2-1	59.01	2

236	Студия	15	БС2-1	46.14	2
237	Студия	15	БС2-1	47.41	2
238	Студия	15	БС2-1	29.25	1
239	Студия	15	БС2-1	41.15	2
240	Квартира	15	БС2-1	42.75	1
241	Квартира	15	БС2-1	59.8	2
242	Студия	16	БС2-1	70.73	3
243	Квартира	16	БС2-1	36.21	1
244	Квартира	16	БС2-1	37.72	1
245	Студия	16	БС2-1	26.92	1
246	Квартира	16	БС2-1	59.01	2
247	Студия	16	БС2-1	46.14	2
248	Студия	16	БС2-1	47.41	2
249	Студия	16	БС2-1	29.25	1
250	Студия	16	БС2-1	41.15	2
251	Квартира	16	БС2-1	42.75	1
252	Квартира	16	БС2-1	59.8	2
253	Студия	17	БС2-1	70.73	3
254	Квартира	17	БС2-1	36.21	1
255	Квартира	17	БС2-1	37.72	1
256	Студия	17	БС2-1	26.92	1
257	Квартира	17	БС2-1	59.01	2
258	Студия	17	БС2-1	46.14	2
259	Студия	17	БС2-1	47.41	2
260	Студия	17	БС2-1	29.25	1
261	Студия	17	БС2-1	41.15	2
262	Квартира	17	БС2-1	42.75	1
263	Квартира	17	БС2-1	59.8	2
264	Квартира	18	БС2-1	70.73	3
265	Квартира	18	БС2-1	36.21	1
266	Студия	18	БС2-1	37.72	1
267	Студия	18	БС2-1	26.92	1
268	Студия	18	БС2-1	59.01	2
269	Студия	18	БС2-1	46.14	2
270	Квартира	18	БС2-1	47.41	2
271	Студия	18	БС2-1	29.25	1
272	Квартира	18	БС2-1	41.15	2
273	Квартира	18	БС2-1	42.75	1
274	Студия	18	БС2-1	59.8	2
275	Квартира	19	БС2-1	70.73	3
276	Квартира	19	БС2-1	36.21	1
277	Студия	19	БС2-1	37.72	1
278	Студия	19	БС2-1	26.92	1

279	Студия	19	БС2-1	59.01	2
280	Студия	19	БС2-1	46.14	2
281	Квартира	19	БС2-1	47.41	2
282	Студия	19	БС2-1	29.25	1
283	Квартира	19	БС2-1	41.15	2
284	Квартира	19	БС2-1	42.75	1
285	Студия	19	БС2-1	59.8	2
286	Студия	20	БС2-1	70.73	3
287	Квартира	20	БС2-1	36.21	1
288	Квартира	20	БС2-1	37.72	1
289	Квартира	20	БС2-1	87.37	3
290	Студия	20	БС2-1	46.14	2
291	Студия	20	БС2-1	47.41	2
292	Студия	20	БС2-1	29.25	1
293	Студия	20	БС2-1	41.15	2
294	Квартира	20	БС2-1	42.75	1
295	Квартира	20	БС2-1	59.8	2
296	Студия	21	БС2-1	70.73	3
297	Квартира	21	БС2-1	36.21	1
298	Квартира	21	БС2-1	37.72	1
299	Квартира	21	БС2-1	87.37	3
300	Студия	21	БС2-1	46.14	2
301	Студия	21	БС2-1	47.41	2
302	Студия	21	БС2-1	29.25	1
303	Студия	21	БС2-1	41.15	2
304	Квартира	21	БС2-1	42.75	1
305	Квартира	21	БС2-1	59.8	2
306	Студия	22	БС2-1	70.73	3
307	Квартира	22	БС2-1	36.21	1
308	Квартира	22	БС2-1	37.72	1
309	Квартира	22	БС2-1	87.37	3
310	Студия	22	БС2-1	46.14	2
311	Студия	22	БС2-1	47.41	2
312	Студия	22	БС2-1	29.25	1
313	Студия	22	БС2-1	41.15	2
314	Квартира	22	БС2-1	42.75	1
315	Квартира	22	БС2-1	59.8	2
316	Студия	23	БС2-1	70.73	3
317	Квартира	23	БС2-1	36.21	1
318	Квартира	23	БС2-1	37.72	1
319	Квартира	23	БС2-1	87.37	3
320	Студия	23	БС2-1	46.14	2
321	Студия	23	БС2-1	47.41	2

322	Студия	23	БС2-1	29.25	1
323	Студия	23	БС2-1	41.15	2
324	Квартира	23	БС2-1	42.75	1
325	Квартира	23	БС2-1	59.8	2
326	Студия	24	БС2-1	70.73	3
327	Квартира	24	БС2-1	36.21	1
328	Квартира	24	БС2-1	37.72	1
329	Квартира	24	БС2-1	87.37	3
330	Студия	24	БС2-1	46.14	2
331	Студия	24	БС2-1	47.41	2
332	Студия	24	БС2-1	29.25	1
333	Студия	24	БС2-1	41.15	2
334	Квартира	24	БС2-1	42.75	1
335	Квартира	24	БС2-1	59.8	2
336	Студия	25	БС2-1	70.73	3
337	Квартира	25	БС2-1	36.21	1
338	Квартира	25	БС2-1	37.72	1
339	Квартира	25	БС2-1	87.37	3
340	Студия	25	БС2-1	46.14	2
341	Студия	25	БС2-1	47.41	2
342	Студия	25	БС2-1	29.25	1
343	Студия	25	БС2-1	41.15	2
344	Квартира	25	БС2-1	42.75	1
345	Квартира	25	БС2-1	59.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	БС2-1	26.75	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №2-1	26.75
2	нежилое помещение	1	БС2-1	58.11	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №2-2	58.11
3	нежилое помещение	1	БС2-1	35.16	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №2-3	35.16
4	нежилое помещение	1	БС2-1	95.41	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №2-4	95.41
5	нежилое помещение	1	БС2-1	48.94	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №2-5	48.94
6	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.26	хозяйственная кладовая №4	4.26
7	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.2	хозяйственная кладовая №5	4.2
8	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.14	хозяйственная кладовая №6	5.14

9	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.17	хозяйственная кладовая №7	5.17
10	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.25	хозяйственная кладовая №8	4.25
11	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.17	хозяйственная кладовая №9	4.17
12	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.13	хозяйственная кладовая №10	4.13
13	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.28	хозяйственная кладовая №11	3.28
14	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.45	хозяйственная кладовая №12	4.45
15	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.72	хозяйственная кладовая №13	3.72
16	нежилое помещение	-1	БС2-1	2.82	хозяйственная кладовая №14	2.82
17	нежилое помещение	-1	БС2-1	2.94	хозяйственная кладовая №15	2.94
18	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.22	хозяйственная кладовая №16	3.22
19	нежилое помещение	-1	БС2-1	2.97	хозяйственная кладовая №17	2.97
20	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.25	хозяйственная кладовая №18	3.25
21	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.69	хозяйственная кладовая №19	3.69
22	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.69	хозяйственная кладовая №20	3.69
23	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.69	хозяйственная кладовая №21	3.69
24	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.77	хозяйственная кладовая №22	3.77
25	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.04	хозяйственная кладовая №23	3.04
26	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.88	хозяйственная кладовая №24	3.88
27	нежилое помещение	-1	БС2-1	6.41	хозяйственная кладовая №25	6.41
28	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.06	хозяйственная кладовая №26	5.06
29	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.72	хозяйственная кладовая №27	3.72
30	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.8	хозяйственная кладовая №28	3.8
31	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.94	хозяйственная кладовая №29	3.94

32	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.11	хозяйственная кладовая №30	3.11
33	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.76	хозяйственная кладовая №31	4.76
34	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.76	хозяйственная кладовая №32	4.76
35	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.72	хозяйственная кладовая №33	4.72
36	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.29	хозяйственная кладовая №34	3.29
37	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.2	хозяйственная кладовая №35	4.2
38	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.59	хозяйственная кладовая №36	5.59
39	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.99	хозяйственная кладовая №37	5.99
40	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.65	хозяйственная кладовая №38	5.65
41	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.99	хозяйственная кладовая №39	5.99
42	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.39	хозяйственная кладовая №40	5.39
43	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.82	хозяйственная кладовая №41	4.82
44	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.46	хозяйственная кладовая №42	4.46
45	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.72	хозяйственная кладовая №43	4.72
46	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.25	хозяйственная кладовая №44	5.25
47	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.03	хозяйственная кладовая №45	3.03
48	нежилое помещение	-1	БС2-1	2.89	хозяйственная кладовая №46	2.89
49	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.67	хозяйственная кладовая №47	5.67
50	нежилое помещение	-1	БС2-1	6.34	хозяйственная кладовая №48	6.34
51	нежилое помещение	-1	БС2-1	6.13	хозяйственная кладовая №49	6.13
52	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.93	хозяйственная кладовая №50	5.93
53	нежилое помещение	-1	БС2-1	6.13	хозяйственная кладовая №51	6.13
54	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.6	хозяйственная кладовая №52	4.6

55	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.61	хозяйственная кладовая №53	4.61
56	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.78	хозяйственная кладовая №54	4.78
57	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.57	хозяйственная кладовая №55	5.57
58	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.72	хозяйственная кладовая №56	3.72
59	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.43	хозяйственная кладовая №57	3.43
60	нежилое помещение	-1	БС2-1	5.93	хозяйственная кладовая №58	5.93
61	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.89	хозяйственная кладовая №59	3.89
62	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.89	хозяйственная кладовая №60	3.89
63	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.52	хозяйственная кладовая №61	3.52
64	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.52	хозяйственная кладовая №62	3.52
65	нежилое помещение	-1	БС2-1	3.35	хозяйственная кладовая №63	3.35
66	нежилое помещение	-1	БС2-1	4.37	хозяйственная кладовая №64	4.37
67	нежилое помещение	-1	БС2-1	13.25	машино-место №107	13.25
68	нежилое помещение	-1	БС2-1	13.25	машино-место №140	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лифтовый холл (тамбур-шлюз)	секция 2 -1 этаж	техническое	9.3
2	тамбур-шлюз	секция 2 -1 этаж	техническое	30.78
3	Помещение СС	секция 2 -1 этаж	техническое	2.12
4	Электрощитовая (офисы)	секция 2 -1 этаж	техническое	9.45
5	Электрощитовая (дом)	секция 2 -1 этаж	техническое	18.99
6	лестничная клетка	секция 2 -1 этаж	техническое	13.04
7	Помещение блока кладовых	секция 2 -1 этаж	общественное	138.07
8	Помещение блока кладовых	секция 2 -1 этаж	общественное	115.69
9	тамбур	секция 2 1 этаж	общественное	7.4
10	тамбур	секция 2 -1 этаж	общественное	36.73
11	Вестибюль	секция 2 подземная автостоянка	общественное	49.41
12	Лифтовый холл	секция 2 1 этаж	общественное	9.3

13	тамбур-шлюз	секция 2 1 этаж	общественное	6.34
14	Лестничная клетка	секция 2 1 этаж	общественное	15.42
15	СУ	секция 2 1-25, технический этажи	общественное	2.42
16	КУИ	секция 2 1-25 этажи	общественное	2.77
17	Колясочная	секция 2 1-25 этажи	общественное	24.01
18	Тамбур	секция 2 технический чердак	общественное	7.05
19	Тамбур	секция 2 технический чердак	общественное	6.69
20	Лестничная клетка	секция 2 1 этаж	общественное	13.04
21	Лестничная клетка	секция 2 2-25 этаж	техническое	15.42
22	Лифтовый холл	секция 2 2-25 этаж	общественное	9.3
23	Коридор	секция 2 2-25 этаж	общественное	35.86
24	Тамбур-шлюз	секция 2 2-25 этаж	общественное	3.46
25	Коридор	секция 2 2-25 этаж	общественное	26.78
26	лестничная клетка	секция 2 технический чердак	общественное	15.42
27	машинное помещение	секция 2 технический чердак	техническое	44.08
28	тамбур-шлюз	секция 2 технический чердак	общественное	11.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 2	Лифт г/п 1000кг-2шт	вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт г/п 630кг-2шт	вертикальный транспорт
3	Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Секция 2	Система водоотведения	водоотведение
6	Секция 2	Система отопления	отопление
7	Секция 2	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
8	Секция 2	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
9	Секция 2	Системы АПТ	пожаротушение
10	Секция 2	Системы пожарной сигнализации	пожаротушение
11	Секция 2	Система ливневой канализации	водоотведение
12	Секция 2 подземная автостоянка	Противопожарный водопровод (сухотруб)	пожаротушение
13	Секция 2 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
14	Секция 2 подземная автостоянка	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
15	Секция 2 подземная автостоянка	Системы АПТ	пожаротушение
16	Секция 2	ВРУ-1, ВРУ-2	электроснабжение
17	Секция 2	Слаботочная системы	диспетчеризация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 722 659 495 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032685:3949
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000630000014
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 057 927 663,82 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геосити
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектные Системы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-034332-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027343-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Серконс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Расцветай на Красном
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru-54303000-369и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 64/3517-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032685:3949
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11881,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проезда запроектировано асфальтобетонным, тротуаров из тротуарной плитки, детские площадки выполнены с синтетическим травмобезопасным покрытием. Места примыкания тротуаров и проездов предусмотрены в одном уровне, продольные и поперечные уклоны проездов и тротуаров обеспечивают комфортное и безопасное передвижение МГН. Организован нормативно необходимый проезд для пожарных автомобилей и спецтехники. Наличие организованных проездов с асфальтобетонным покрытием обеспечивает проезд пожарных машин к жилому дому и доступ пожарных подразделений с автолестниц и подъемников в помещения проектируемого здания, что соответствует требованиям действующих документов. Максимальное расстояние от проездов до низа открывающегося оконного проема верхнего этажа составляет менее 75 метров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Открытые наземные автостоянки в границах участка - 51 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом. Площадки благоустройства размещены во внутреннем дворе. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами - предусмотрены скамьи, урны, детский игровой и спортивный комплекс. Детские и спортивные площадки имеют бесшовное резиновое покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение площадки для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников, многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного доступа и передвижения МГН по участку к жилому дому. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: входы в здания оборудованы пандусами, аппаратами и навесами над входами; поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; глубина входных тамбуров - 2,5 м; пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом высотой не более 25 мм; ширина проходов, межквартирных коридоров принята не менее 1400 мм; в многоквартирном доме предусмотрен 1 лифт, который имеет внутренние габариты кабин 1100x2100 мм и обеспечивает беспрепятственную транспортировку больных на носилках; ширина дверных проемов МОП рассчитана на возможность прохода кресел-колясок

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение фасадов жилого дома и внутреннего двора
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено металлическое ограждение территории с установкой с установкой калиток и ворот, домофон и видеонаблюдение
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания (СИБЭКО)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/101095а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 125 862,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165-3000-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 520 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1856в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 379 685,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1857к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 615 644,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1854в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 506,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1855к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 605 728,20 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РегионЛифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 136
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 81
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 43
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
346	Студия	2	БС8.1-2	71.45	3
347	Квартира	2	БС8.1-2	34.65	1
348	Квартира	2	БС8.1-2	37.65	1
349	Квартира	2	БС8.1-2	35.5	1
350	Студия	2	БС8.1-2	61.91	3

351	Студия	2	БС8.1-2	38.31	2
352	Студия	3	БС8.1-2	71.45	3
353	Квартира	3	БС8.1-2	34.65	1
354	Квартира	3	БС8.1-2	37.65	1
355	Квартира	3	БС8.1-2	35.5	1
356	Студия	3	БС8.1-2	61.91	3
357	Студия	3	БС8.1-2	38.31	2
358	Студия	4	БС8.1-2	71.45	3
359	Квартира	4	БС8.1-2	34.65	1
360	Квартира	4	БС8.1-2	37.65	1
361	Квартира	4	БС8.1-2	35.5	1
362	Студия	4	БС8.1-2	61.91	3
363	Студия	4	БС8.1-2	38.31	2
364	Студия	5	БС8.1-2	71.45	3
365	Квартира	5	БС8.1-2	34.65	1
366	Квартира	5	БС8.1-2	37.65	1
367	Квартира	5	БС8.1-2	35.5	1
368	Студия	5	БС8.1-2	61.91	3
369	Студия	5	БС8.1-2	38.31	2
370	Студия	6	БС8.1-2	71.45	3
371	Квартира	6	БС8.1-2	34.65	1
372	Квартира	6	БС8.1-2	37.65	1
373	Квартира	6	БС8.1-2	35.5	1
374	Студия	6	БС8.1-2	61.91	3
375	Студия	6	БС8.1-2	38.31	2
376	Студия	7	БС8.1-2	71.45	3
377	Квартира	7	БС8.1-2	34.65	1
378	Квартира	7	БС8.1-2	37.65	1
379	Квартира	7	БС8.1-2	35.5	1
380	Студия	7	БС8.1-2	61.91	3
381	Студия	7	БС8.1-2	38.31	2
382	Студия	8	БС8.1-2	71.45	3
383	Квартира	8	БС8.1-2	34.65	1
384	Квартира	8	БС8.1-2	37.65	1
385	Квартира	8	БС8.1-2	35.5	1
386	Студия	8	БС8.1-2	61.91	3
387	Студия	8	БС8.1-2	38.31	2
388	Студия	9	БС8.1-2	71.45	3
389	Квартира	9	БС8.1-2	34.65	1
390	Квартира	9	БС8.1-2	37.65	1
391	Квартира	9	БС8.1-2	35.5	1
392	Студия	9	БС8.1-2	61.91	3
393	Студия	9	БС8.1-2	38.31	2

394	Студия	2	БС8.2-1	50.69	2
39	Квартира	2	БС8.2-1	37.7	1
396	Квартира	2	БС8.2-1	38.87	1
397	Студия	2	БС8.2-1	43.91	2
398	Студия	2	БС8.2-1	45.55	2
399	Студия	2	БС8.2-1	66.45	3
400	Квартира	2	БС8.2-1	37.21	1
401	Квартира	2	БС8.2-1	53.01	2
402	Студия	3	БС8.2-1	50.69	2
403	Квартира	3	БС8.2-1	37.7	1
404	Квартира	3	БС8.2-1	38.87	1
405	Студия	3	БС8.2-1	43.91	2
406	Студия	3	БС8.2-1	45.55	2
407	Студия	3	БС8.2-1	66.45	3
408	Квартира	3	БС8.2-1	37.21	1
409	Квартира	3	БС8.2-1	53.01	2
410	Студия	4	БС8.2-1	50.69	2
411	Квартира	4	БС8.2-1	37.7	1
412	Квартира	4	БС8.2-1	38.87	1
413	Студия	4	БС8.2-1	43.91	2
414	Студия	4	БС8.2-1	45.55	2
415	Студия	4	БС8.2-1	66.45	3
416	Квартира	4	БС8.2-1	37.21	1
417	Квартира	4	БС8.2-1	53.01	2
418	Студия	5	БС8.2-1	50.69	2
419	Квартира	5	БС8.2-1	37.7	1
420	Квартира	5	БС8.2-1	38.87	1
421	Студия	5	БС8.2-1	43.91	2
422	Студия	5	БС8.2-1	45.55	2
423	Студия	5	БС8.2-1	66.45	3
424	Квартира	5	БС8.2-1	37.21	1
425	Квартира	5	БС8.2-1	53.01	2
426	Студия	6	БС8.2-1	50.69	2
427	Квартира	6	БС8.2-1	37.7	1
428	Квартира	6	БС8.2-1	38.87	1
429	Студия	6	БС8.2-1	43.91	2
430	Студия	6	БС8.2-1	45.55	2
431	Студия	6	БС8.2-1	66.45	3
432	Квартира	6	БС8.2-1	37.21	1
433	Квартира	6	БС8.2-1	53.01	2
434	Студия	7	БС8.2-1	50.69	2
435	Квартира	7	БС8.2-1	37.7	1
436	Квартира	7	БС8.2-1	38.87	1

437	Квартира	7	БС8.2-1	43.91	2
438	Студия	7	БС8.2-1	45.55	2
439	Студия	7	БС8.2-1	66.45	3
440	Студия	7	БС8.2-1	37.21	1
441	Квартира	7	БС8.2-1	53.01	2
442	Квартира	8	БС8.2-1	50.69	2
443	Квартира	8	БС8.2-1	37.7	1
444	Студия	8	БС8.2-1	38.87	1
445	Студия	8	БС8.2-1	43.91	2
446	Студия	8	БС8.2-1	45.55	2
447	Квартира	8	БС8.2-1	66.45	3
448	Квартира	8	БС8.2-1	37.21	1
449	Квартира	8	БС8.2-1	53.01	2
450	Студия	9	БС8.2-1	50.69	2
451	Студия	9	БС8.2-1	37.7	1
452	Студия	9	БС8.2-1	38.87	1
453	Квартира	9	БС8.2-1	43.91	2
454	Квартира	9	БС8.2-1	45.55	2
455	Квартира	9	БС8.2-1	66.45	3
456	Студия	9	БС8.2-1	37.21	1
457	Студия	9	БС8.2-1	53.01	2
458	Студия	10	БС8.2-1	50.69	2
459	Квартира	10	БС8.2-1	37.7	1
460	Квартира	10	БС8.2-1	38.87	1
461	Квартира	10	БС8.2-1	43.91	2
462	Студия	10	БС8.2-1	45.55	2
463	Студия	10	БС8.2-1	66.45	3
464	Студия	10	БС8.2-1	37.21	1
465	Квартира	10	БС8.2-1	53.01	2
466	Квартира	11	БС8.2-1	50.69	2
467	Квартира	11	БС8.2-1	37.7	1
468	Студия	11	БС8.2-1	38.87	1
469	Студия	11	БС8.2-1	43.91	2
470	Студия	11	БС8.2-1	45.55	2
471	Квартира	11	БС8.2-1	66.45	3
472	Квартира	11	БС8.2-1	37.21	1
473	Квартира	11	БС8.2-1	53.01	2
474	Студия	12	БС8.2-1	50.69	2
475	Студия	12	БС8.2-1	37.7	1
476	Студия	12	БС8.2-1	38.87	1
477	Квартира	12	БС8.2-1	43.91	2
478	Квартира	12	БС8.2-1	45.55	2
479	Квартира	12	БС8.2-1	66.45	3

480	Студия	12	БС8.2-1	37.21	1
481	Студия	12	БС8.2-1	53.01	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	БС8.1-2	88.01	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.1-6	88.01
2	нежилое помещение	1	БС8.1-2	68.78	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.1-5	68.78
3	нежилое помещение	1	БС8.1-2	41.28	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.1-4	41.28
4	нежилое помещение	1	БС8.1-2	160.42	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.1-3	160.42
5	нежилое помещение	1	БС8.2-1	96.99	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.2-2	96.99
6	нежилое помещение	1	БС8.2-1	171.75	встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки №8.2-1	171.75
7	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	6.35	хозяйственная кладовая №65	6.35
8	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	3.95	хозяйственная кладовая №66	3.95
9	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.35	хозяйственная кладовая №67	4.35
10	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.79	хозяйственная кладовая №68	5.79
11	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.99	хозяйственная кладовая №69	4.99
12	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.21	хозяйственная кладовая №70	5.21
13	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.37	хозяйственная кладовая №71	5.37
14	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.21	хозяйственная кладовая №72	5.21
15	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	7.01	хозяйственная кладовая №73	7.01
16	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.61	хозяйственная кладовая №74	4.61
17	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.13	хозяйственная кладовая №75	4.13
18	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.13	хозяйственная кладовая №76	4.13
19	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	6.83	хозяйственная кладовая №77	6.83
20	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.89	хозяйственная кладовая №78	5.89

21	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.3	хозяйственная кладовая №79	5.3
22	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.29	хозяйственная кладовая №80	5.29
23	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.16	хозяйственная кладовая №81	4.16
24	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	3.96	хозяйственная кладовая №82	3.96
25	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.94	хозяйственная кладовая №83	5.94
26	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	6.02	хозяйственная кладовая №84	6.02
27	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	7.19	хозяйственная кладовая №85	7.19
28	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	5.17	хозяйственная кладовая №86	5.17
29	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	4.87	хозяйственная кладовая №87	4.87
30	нежилое помещение	-1	БС8.1-2	6.18	хозяйственная кладовая №88	6.18
31	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	5.85	хозяйственная кладовая №89	5.85
32	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	4.44	хозяйственная кладовая №90	4.44
33	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	4.42	хозяйственная кладовая №91	4.42
34	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	6.73	хозяйственная кладовая №92	6.73
35	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	7.48	хозяйственная кладовая №93	7.48
36	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	6.99	хозяйственная кладовая №94	6.99
37	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	7.46	хозяйственная кладовая №95	7.46
38	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	6.11	хозяйственная кладовая №96	6.11
39	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	6.12	хозяйственная кладовая №97	6.12
40	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	2.98	хозяйственная кладовая №98	2.98
41	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	2.98	хозяйственная кладовая №99	2.98
42	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	2.98	хозяйственная кладовая №100	2.98
43	нежилое помещение	-1	БС8.2-1	3.21	хозяйственная кладовая №101	3.21

44	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №99	13.25
45	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №100	13.25
46	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №101	13.25
47	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №102	13.25
48	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №103	13.25
49	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №104	13.25
50	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №105	13.25
51	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №106	13.25
52	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №108	13.25
53	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №109	13.25
54	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №110	13.25
55	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №111	13.25
56	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №112	13.25
57	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №113	13.25
58	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №114	13.25
59	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №115	13.25
60	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №116	13.25
61	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №117	13.25
62	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №118	13.25
63	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №119	13.25
64	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №120	13.25
65	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №121	13.25
66	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №122	13.25

67	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №123	13.25
68	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №124	13.25
69	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №125	13.25
70	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №126	13.25
71	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №127	13.25
72	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №128	13.25
73	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №129	13.25
74	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №130	13.25
75	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №131	13.25
76	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №132	13.25
77	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №133	13.25
78	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №134	13.25
79	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №135	13.25
80	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №136	13.25
81	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №137	13.25
82	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №138	13.25
83	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №139	13.25
84	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №141	13.25
85	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №142	13.25
86	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №143	13.25
87	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №144	13.25
88	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №145	13.25
89	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №146	13.25

90	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №147	13.25
91	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №148	13.25
92	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №149	13.25
93	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №150	13.25
94	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №151	13.25
95	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №152	13.25
96	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №153	13.25
97	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №154	13.25
98	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №155	13.25
99	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №156	13.25
100	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №157	13.25
101	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №158	13.25
102	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №159	13.25
103	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №160	13.25
104	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №161	13.25
105	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №162	13.25
106	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №163	13.25
107	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №164	13.25
108	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №165	13.25
109	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №166	13.25
110	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №167	13.25
111	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №168	13.25
112	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №169	13.25

113	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №170	13.25
114	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №171	13.25
115	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №172	13.25
116	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №173	13.25
117	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №174	13.25
118	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №175	13.25
119	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №176	13.25
120	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №177	13.25
121	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №178	13.25
122	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №179	13.25
123	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №180	13.25
124	нежилое помещение	-1	БС8.1,8.2	13.25	машино-место №181	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лифтовый холл (тамбур-шлюз)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	9.19
2	тамбур-шлюз	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	8.88
3	Венткамера (вытяжная автостоянка)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	14.56
4	Венткамера (подпор)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	8.56
5	Лестничная клетка	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	17.41
6	Помещение СС	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	2.82
7	Электрощитовая (автостоянка)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	7.73
8	Помещение блока кладовых	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	118.72
9	Электрощитовая (дом)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	7.94
10	Лестничная клетка	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	15.21
11	ИТП	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	56.13
12	лифтовый холл (тамбур-шлюз)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	6.6
13	тамбур-шлюз	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	общественное	12.76
14	Электрощитовая (офисы)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	9.25
15	Венткамера (подпор)	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	8.99

16	Помещение блока кладовых	секция 8.1, 8.2 -1 этаж	техническое	63.34
17	тамбур	секция 8.1 1 этаж	общественное	7.25
18	тамбур	секция 8.1 1 этаж	общественное	6.99
19	колясочная	секция 8.1 1 этаж	общественное	17.75
20	колясочная	секция 8.1 1 этаж	общественное	22.33
21	вестибюль	секция 8.1 1 этаж	общественное	29.27
22	су	секция 8.1 1 этаж	техническое	5.18
23	куи	секция 8.1 1 этаж	общественное	2.13
24	су	секция 8.1 1 этаж	общественное	1.68
25	Лестничная клетка	секция 8.1 1 этаж	общественное	19.58
26	тех.помещение	секция 8.1 1 этаж	техническое	1.08
27	Лестничная клетка	секция 8.1 1 этаж	общественное	17.54
28	тамбур	секция 8.2 1 этаж	общественное	19.78
29	лестничная клетка	секция 8.1 1 этаж	общественное	17.88
30	колясочная	секция 8.1 1 этаж	общественное	16.45
31	су	секция 8.2 1-4 этаж	общественное	2.63
32	куи	секция 8.2 1-4 этаж	общественное	2.59
33	су	секция 8.2 1-4 этаж	общественное	1.75
34	лестничная клетка	секция 8.2 технический чердак	общественное	15.21
35	тамбур	секция 8.2 1 этаж	общественное	8.43
36	лестничная клетка	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	19.25
37	лифтовый холл	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	8.21
38	коридор	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	49.98
39	тех.помещение	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	1.08
40	лестничная клетка	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	21.12
41	коридор	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	общественное	25.04
42	тех.помещение	секция 8.1 8.2 2-9 этаж	техническое	2.02
43	лестничная клетка	секция 8.1 10-12 этаж	общественное	19.25
44	лифтовый холл	секция 8.1 10-12 этаж	общественное	8.21
45	коридор	секция 8.1 10-12 этаж	общественное	50.09
46	тех.помещение	секция 8.1 10-12 этаж	техническое	1.11
47	лестничная клетка	секция 8.1 технический чердак	общественное	13.96
48	машинное помещение	секция 8.1 технический чердак	техническое	16.59
49	тамбур	секция 8.1 технический чердак	общественное	4.93
50	лестничная клетка	секция 8.2 кровля	общественное	18.95
51	машинное помещение	секция 8.2 кровля	техническое	9.29
52	лестничная клетка	секция 8.2 кровля	общественное	15.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 8.1	Лифт г/п 1000кг	вертикальный транспорт
2	Секция 8.1	Лифт г/п 400кг	вертикальный транспорт
3	Секция 8.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Секция 8.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Секция 8.1	Система водоотведения	водоотведение
6	Секция 8.1	Система отопления	отопление
7	Секция 8.1	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
8	Секция 8.1	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
9	Секция 8.1	Системы АПТ	пожаротушение
10	Секция 8.1	Системы пожарной сигнализации	пожаротушение
11	Секция 8.1	Система ливневой канализации	водоотведение
12	Секция 8.1, 8.2 подземная автостоянка	Противопожарный водопровод (сухотруб)	пожаротушение
13	Секция 8.1, 8.2 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
14	Секция 8.1, 8.2 подземная автостоянка	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
15	Секция 8.1, 8.2 подземная автостоянка	Системы АПТ	пожаротушение
16	Секция 8.1, 8.2	ВРУ-1, ВРУ-2	электроснабжение
17	Секция 8.1	Слаботочная системы	диспетчеризация
18	Секция 8.2	Слаботочная системы	диспетчеризация
19	Секция 8.2	Лифт г/п 1000кг	вертикальный транспорт
20	Секция 8.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
21	Секция 8.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
22	Секция 8.2	Система водоотведения	водоотведение
23	Секция 8.2	Система отопления	отопление
24	Секция 8.2	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
25	Секция 8.2	Системы противодымной вентиляции	вентиляция
26	Секция 8.2	Системы АПТ	пожаротушение
27	Секция 8.2	Системы пожарной сигнализации	пожаротушение
28	Секция 8.2	Система ливневой канализации	водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 338 608 877 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032685:3949
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000630000014
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 9 057 927 663,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 057 927 663,82 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.07.2020	Раздел 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	Внесены изменения в части нежилых помещений Объект №3-п.15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений,

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 560096003144124715302183986926600380401
 Владелец: **ООО "СЗ "СИБСЕРВИС", Фурсова Екатерина
 Викторовна, ГОРОД НОВОСИБИРСК**
 Действителен: с 04.06.2020 по 04.09.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897
 Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
 области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск**
 Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021