

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

редакция от 01.05.2016года

на «Жилой комплекс «РАДОНЕЖ» по ул. Вишняковой, 1/23 в г. Краснодаре»

на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0306051:1

I-й этап строительства:

секции № 7, 8, 9 литера 2, автостоянка блок №13, 14, 17 литера 3.

II-й этап строительства:

секция №1 литера 1, секции №10,11 литера 2,

автостоянка блок №15,16 литера 3.

III-й этап строительства:

секции № 5, 6 литера 2, автостоянка блок №12 литера 3.

Проектная декларация опубликована на сайте компании: www.cifei.ru

1. В раздел ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА в пункт 7 добавить следующие изменения:

7	Показатели объекта II Этап строительства	ЛИТЕР 3 (стилобат - подземная автостоянка блоки №15, №16) Общая площадь здания - 3220 кв.м Общее число машиномест — 44, в том числе:										
		Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)- 22машиноместа										
		<table border="1"><thead><tr><th>Номер машиноместа места</th><th>Площадь, м²</th></tr></thead><tbody><tr><td>119-123,126-131, 136-139</td><td>12,5</td></tr><tr><td>117,118,124,125,134,135</td><td>17,5</td></tr><tr><td>132</td><td>20,5</td></tr><tr><td>Общая площадь машиномест подвального этажа</td><td>313,0</td></tr></tbody></table>	Номер машиноместа места	Площадь, м ²	119-123,126-131, 136-139	12,5	117,118,124,125,134,135	17,5	132	20,5	Общая площадь машиномест подвального этажа	313,0
		Номер машиноместа места	Площадь, м ²									
		119-123,126-131, 136-139	12,5									
		117,118,124,125,134,135	17,5									
		132	20,5									
		Общая площадь машиномест подвального этажа	313,0									
		Стилобат на отм. -0.400 (первый этаж)-22машиноместа										
		<table border="1"><thead><tr><th>Номер машиноместа места</th><th>Площадь, м²</th></tr></thead><tbody><tr><td>269-273, 276-282, 285-288</td><td>12,5</td></tr><tr><td>267, 268, 274, 275, 283, 284</td><td>17,5</td></tr><tr><td>Общая площадь машиномест 1 этажа</td><td>305,0</td></tr></tbody></table>	Номер машиноместа места	Площадь, м ²	269-273, 276-282, 285-288	12,5	267, 268, 274, 275, 283, 284	17,5	Общая площадь машиномест 1 этажа	305,0		
Номер машиноместа места	Площадь, м ²											
269-273, 276-282, 285-288	12,5											
267, 268, 274, 275, 283, 284	17,5											
Общая площадь машиномест 1 этажа	305,0											
Состав общего имущества в Автостоянке, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию II этапа строительства: ВСЕГО помещений общего пользования— 10 шт., общая площадь — 2476,42 кв.м, в том числе:												
<table border="1"><thead><tr><th>№ помещ</th><th>Наименование</th><th>Площадь, м²</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="3">Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)</td></tr><tr><td>1</td><td>Автостоянка МОП за вычетом</td><td>960,11</td></tr></tbody></table>	№ помещ	Наименование	Площадь, м ²	Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)			1	Автостоянка МОП за вычетом	960,11			
№ помещ	Наименование	Площадь, м ²										
Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)												
1	Автостоянка МОП за вычетом	960,11										

		<table border="1"> <tr> <td></td> <td>машиномест</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Тамбур</td> <td>18,96</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Тамбур</td> <td>6,30</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Лестничная клетка</td> <td>21,14</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Общая площадь помещений подвальный этажа</td> <td>1006,51</td> </tr> </table> <p>Стилобат на отм. -0.400 (I этаж)</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Автостоянка МОП за вычетом машиномест</td> <td>1385,24</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Тамбур</td> <td>18,96</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Тамбур</td> <td>9,83</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Пост охраны КПП</td> <td>28,44</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Тамбур</td> <td>6,30</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Лестничная клетка</td> <td>21,14</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Общая площадь помещений 1 этажа</td> <td>1469,91</td> </tr> </table>		машиномест		7	Тамбур	18,96	8	Тамбур	6,30	10	Лестничная клетка	21,14		Общая площадь помещений подвальный этажа	1006,51	1	Автостоянка МОП за вычетом машиномест	1385,24	7	Тамбур	18,96	8	Тамбур	9,83	9	Пост охраны КПП	28,44	10	Тамбур	6,30	12	Лестничная клетка	21,14		Общая площадь помещений 1 этажа	1469,91
	машиномест																																					
7	Тамбур	18,96																																				
8	Тамбур	6,30																																				
10	Лестничная клетка	21,14																																				
	Общая площадь помещений подвальный этажа	1006,51																																				
1	Автостоянка МОП за вычетом машиномест	1385,24																																				
7	Тамбур	18,96																																				
8	Тамбур	9,83																																				
9	Пост охраны КПП	28,44																																				
10	Тамбур	6,30																																				
12	Лестничная клетка	21,14																																				
	Общая площадь помещений 1 этажа	1469,91																																				
Показатели объекта III Этап строительства	<p>ЛИТЕР 3 (стилобат - подземная автостоянка блок №12) Общая площадь здания - 4680 кв.м Общее число машиномест — 142, в том числе:</p> <p>Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)- 71 машиноместо</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Номер машиноместа места</th> <th>Площадь, м²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-13, 20-29, 36-47, 56-71, 81-96, 105,112</td> <td>12,5</td> </tr> <tr> <td>55, 80</td> <td>20,1</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь машиномест подвального этажа</td> <td>902,7</td> </tr> </tbody> </table> <p>Стилобат на отм. -0.400 (первый этаж)- 71 машиноместо</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Номер машиноместа места</th> <th>Площадь, м²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>151-163, 170-179, 186-197, 206-221, 231-246, 255, 262</td> <td>12,5</td> </tr> <tr> <td>205, 230</td> <td>20,1</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь машиномест 1 этажа</td> <td>902,7</td> </tr> </tbody> </table> <p>Состав общего имущества в Автостоянке, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию III этапа строительства: ВСЕГО помещений общего пользования— 19 шт., общая площадь — 2874,6 кв.м, в том числе:</p>	Номер машиноместа места	Площадь, м ²	1-13, 20-29, 36-47, 56-71, 81-96, 105,112	12,5	55, 80	20,1	Общая площадь машиномест подвального этажа	902,7	Номер машиноместа места	Площадь, м ²	151-163, 170-179, 186-197, 206-221, 231-246, 255, 262	12,5	205, 230	20,1	Общая площадь машиномест 1 этажа	902,7																					
Номер машиноместа места	Площадь, м ²																																					
1-13, 20-29, 36-47, 56-71, 81-96, 105,112	12,5																																					
55, 80	20,1																																					
Общая площадь машиномест подвального этажа	902,7																																					
Номер машиноместа места	Площадь, м ²																																					
151-163, 170-179, 186-197, 206-221, 231-246, 255, 262	12,5																																					
205, 230	20,1																																					
Общая площадь машиномест 1 этажа	902,7																																					

№ помещ	Наименование	Площадь, м ²
Стилобат на отм. -3.700 (подвальный этаж)		
2	Автостоянка МОП за вычетом машиномест	1293,74
4	Тамбур	31,22
5	Тамбур	13,06
9	Тамбур	10,05
10	Лестничная клетка	21,14
11	Тамбур	28,05
12	Тамбур	13,74
13	Лестничная клетка	20,50
14	КУИ	5,80
	Общая площадь помещений подвальный этажа	1437,3
Стилобат на отм. -0.400 (первый этаж)		
2	Автостоянка МОП за вычетом машиномест	1280,21
4	Тамбур	31,22
5	Тамбур	13,06
11	Тамбур	10,05
12	Лестничная клетка	21,14
13	Тамбур	12,77
14	Тамбур	23,05
15	Кладовая	21,27
16	КУИ	9,57
17	Лестничная клетка	14,96
	Общая площадь помещений I этажа	1437,3

Генеральный директор

С. Д. Зеленков

М. П.