

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по строительству многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями,
встроенно-пристроенными гаражами по адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок
101, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 31-1)
Этап строительства I.

1. Пункт 6 Раздела «Информация о застройщике» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат текущего года – 3297617 рублей по результатам III квартала 2016 года.
- дебиторская задолженность – 156135 тыс. рублей на день опубликования проектной декларации;
- кредиторская задолженность – 45711 тыс. рублей на день опубликования проектной декларации».

2. Пункт 3 Раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«3. Права застройщика на земельный участок:

Земельный участок кадастровый номер 78:40:0008339:4665 находится в субаренде Застройщика на основании договора субаренды земельного участка от 29.07.2016 г. Произведена государственная регистрация договора субаренды Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу 25 августа 2016 года, № регистрации 78-78/035-78/112/201/2016-295/1.

Собственник земельного участка – Санкт-Петербург.

Площадь земельного участка:

- 41 013,0 (Сорок одна тысяча тринадцать) кв. м.

Элементы благоустройства:

Благоустройство территории решено в виде устройства тротуаров, организации прогулочной зоны, площадок для отдыха детей и для занятий физкультурой с установкой игрового и спортивного оборудования, а также малых архитектурных форм. Все площадки освещаются уличными светильниками. На свободной от застройки и размещения проездов, тротуаров и площадок территории предусмотрено устройство газонов, посадка кустарниковых насаждений.».

Генеральный директор
ООО «ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ»
21.12.2016



В.Г. Селиванов