

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Два многоэтажных жилых дома: №1а (со встроенным детским образовательным учреждением (ДОУ) на первом этаже) и №2а, подземный гараж-стоянка на 200 машиномест, ТП, КНС (реконструкция) расположенные на 3-й территории ОАО "РКК "Энергия" по адресу: Московская обл., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30. Второй этап - жилой дом №1а со встроенным детским образовательным учреждением (ДОУ) на первом этаже.

№ 50-002170 по состоянию на 27.08.2019

Дата подачи декларации: 13.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАКЕТНО-КОСМИЧЕСКАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЭНЕРГИЯ" ИМЕНИ С.П.КОРОЛЁВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РКК "Энергия"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141070
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)513-81-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: 5138103@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.energia.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Севастьянов
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ПАО "РКК "Энергия"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5018033937
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025002032538
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Развитие»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5018166567
	3.1.4	Голосов в органе управления: 16,598 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Объединенная ракетно-космическая корпорация»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722692000
	3.1.4	Голосов в органе управления: 36,403 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственная корпорация
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702388027
	3.1.4	Голосов в органе управления: 32,104 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей "Межрегионстройальянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0003906
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (289917,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45376481,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50831546,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пионерская
	9.2.10	Дом: 30
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 1а
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15881,57 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Мат ериал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: С
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9366,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 838,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10204,49 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РЭИ-Регион»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729526482
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СВМ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721054301
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Архитектурно-планировочное управление г. Королева»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5018046598
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт «Мосгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5000000881
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПроектГрупп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728188015
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Муниципальное унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Каскад»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018046164

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0801-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-45-12851-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50302000-895
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Королёва Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-ЗЮ/09
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.08.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Муниципальное образование "Город Королёв Московской области"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.08.2009
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.07.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0040517:0001648

	12.3.2	Площадь земельного участка: 7721_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Инженерно-транспортное обслуживание комплекса осуществляется с ул. Лермонтова, а также ул. Жуковского, и с проектируемого внутриквартального проезда. Все проезды предусмотрены с соблюдением противопожарных норм. Пешеходные связи проектируемой территории осуществляются по тротуарам и пешеходным дорожкам. В местах выезда с придомовой территории осуществляется по тротуарам и пешеходным дорожкам. Проектная система проездов по придомовой территории обеспечивает возможность подъезда к жилому дому пожарной техники и спецавтотранспорта.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрены парковочные места на проектируемых проездах вокруг проектируемого квартала и по периметру внутридворовых проездов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом благоустройства предусмотрено устройство газонов, цветников, устройство проездов, тротуаров, современных детских групповых площадок, хозяйственной зоны, посадкой деревьев и кустарников, установкой малых архитектурных форм и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение на отведённой территории одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов с доступом к ним со стороны тротуаров и внутриквартальных проездов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка деревьев разных пород, кустарников в рядовой и групповой посадках, посевом газонов, устройство цветников из многолетних.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено электроосвещение территории, включающее в себя освещение въездов, проездов, пешеходных дорожек на прилегающей к жилому дому территории. Технические условия 1861 от 27.12.2012 г. Администрация городского округа Королёв. В проекте наружного освещения принято энергосберегающее светодиодное освещение. Наружное освещение территории запроектировано в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011, СН 541-82, ПУЭ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По периметру домов предусматривается устройство отмостки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 80-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 9 622 523,37 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тепло РКК «Энергия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018138369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10/3095
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 80-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 036 920,83 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тепло РКК «Энергия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018138369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10/3095
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автобытдор»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018185898
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 768
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тепло РКК «Энергия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018138369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 013/381
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тепло РКК «Энергия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018138369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 008/2922
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тепло РКК «Энергия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018138369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.11.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1861
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ракетно-космическая корпорация «Энергия» имени С.П. Королёва
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018033937
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Каскад»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018046164
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ракетно-космическая корпорация «Энергия» имени С.П. Королёва

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018033937
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ракетно-космическая корпорация «Энергия» имени С.П. Королёва
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018033937
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 164
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	71.18	2
2	Квартира	2	1	43.51	1
3	Квартира	2	1	43.51	1
4	Квартира	2	1	72.36	2
5	Квартира	3	1	70.78	2
6	Квартира	3	1	43.02	1
7	Квартира	3	1	43.02	1
8	Квартира	3	1	71.88	2
9	Квартира	4	1	70.58	2
10	Квартира	4	1	42.88	1
11	Квартира	4	1	42.88	1
12	Квартира	4	1	71.74	2
13	Квартира	5	1	70.58	2
14	Квартира	5	1	42.88	1
15	Квартира	5	1	42.88	1
16	Квартира	5	1	71.74	2
17	Квартира	6	1	70.58	2
18	Квартира	6	1	42.88	1
19	Квартира	6	1	42.88	1
20	Квартира	6	1	71.74	2
21	Квартира	7	1	70.67	2
22	Квартира	7	1	43.52	1
23	Квартира	7	1	43.52	1
24	Квартира	7	1	72.28	2
25	Квартира	8	1	70.67	2
26	Квартира	8	1	43.52	1
27	Квартира	8	1	43.52	1

28	Квартира	8	1	72.28	2
29	Квартира	9	1	70.67	2
30	Квартира	9	1	43.52	1
31	Квартира	9	1	43.52	1
32	Квартира	9	1	72.28	2
33	Квартира	10	1	70.67	2
34	Квартира	10	1	43.52	1
35	Квартира	10	1	43.52	1
36	Квартира	10	1	72.28	2
37	Квартира	11	1	70.67	2
38	Квартира	11	1	43.52	1
39	Квартира	11	1	43.52	1
40	Квартира	11	1	72.28	2
41	Квартира	12	1	70.67	2
42	Квартира	12	1	43.52	1
43	Квартира	12	1	43.52	1
44	Квартира	12	1	72.28	2
45	Квартира	2	2	71.10	2
46	Квартира	2	2	43.51	1
47	Квартира	2	2	43.51	1
48	Квартира	2	2	71.18	2
49	Квартира	3	2	70.62	2
50	Квартира	3	2	43.02	1
51	Квартира	3	2	43.02	1
52	Квартира	3	2	70.78	2
53	Квартира	4	2	70.48	2
53	Квартира	4	2	42.88	1
55	Квартира	4	2	42.88	1
56	Квартира	4	2	70.58	2
57	Квартира	5	2	70.48	2
58	Квартира	5	2	42.88	1
59	Квартира	5	2	42.88	1
60	Квартира	5	2	70.58	2
61	Квартира	6	2	70.48	2
62	Квартира	6	2	42.88	1
63	Квартира	6	2	42.88	1
64	Квартира	6	2	70.58	2
65	Квартира	7	2	70.66	2
66	Квартира	7	2	43.64	1
67	Квартира	7	2	43.64	1
68	Квартира	7	2	70.76	2
69	Квартира	8	2	70.66	2
70	Квартира	8	2	43.64	1

71	Квартира	8	2	43.64	1
72	Квартира	8	2	70.76	2
73	Квартира	9	2	70.66	2
74	Квартира	9	2	43.64	1
75	Квартира	9	2	43.64	1
76	Квартира	9	2	70.76	2
77	Квартира	10	2	70.66	2
78	Квартира	10	2	43.64	1
79	Квартира	10	2	43.64	1
80	Квартира	10	2	70.76	2
81	Квартира	11	2	70.66	2
82	Квартира	11	2	43.64	1
83	Квартира	11	2	43.64	1
84	Квартира	11	2	70.76	2
85	Квартира	12	2	70.66	2
86	Квартира	12	2	43.64	1
87	Квартира	12	2	43.64	1
88	Квартира	12	2	70.76	2
89	Квартира	13	2	70.55	2
90	Квартира	13	2	43.52	1
91	Квартира	13	2	43.52	1
92	Квартира	13	2	70.63	2
93	Квартира	14	2	70.44	2
94	Квартира	14	2	43.41	1
95	Квартира	14	2	43.41	1
96	Квартира	14	2	70.93	2
97	Квартира	15	2	70.39	2
98	Квартира	15	2	43.37	1
99	Квартира	15	2	43.37	1
100	Квартира	15	2	70.89	2
101	Квартира	2	3	70.85	2
102	Квартира	2	3	43.51	1
103	Квартира	2	3	43.51	1
104	Квартира	2	3	71.10	2
105	Квартира	3	3	70.37	2
106	Квартира	3	3	43.02	1
107	Квартира	3	3	43.02	1
108	Квартира	3	3	70.62	2
109	Квартира	4	3	70.23	2
110	Квартира	4	3	42.88	1
111	Квартира	4	3	42.88	1
112	Квартира	4	3	70.48	2
113	Квартира	5	3	70.23	2

114	Квартира	5	3	42.88	1
115	Квартира	5	3	42.88	1
116	Квартира	5	3	70.48	2
117	Квартира	6	3	70.23	2
118	Квартира	6	3	42.88	1
119	Квартира	6	3	42.88	1
120	Квартира	6	3	70.48	2
121	Квартира	7	3	70.88	2
122	Квартира	7	3	43.64	1
123	Квартира	7	3	43.64	1
124	Квартира	7	3	70.66	2
125	Квартира	8	3	70.88	2
126	Квартира	8	3	43.64	1
127	Квартира	8	3	43.64	1
128	Квартира	8	3	70.66	2
129	Квартира	9	3	70.88	2
130	Квартира	9	3	43.64	1
131	Квартира	9	3	43.64	1
132	Квартира	9	3	70.66	2
133	Квартира	10	3	70.88	2
134	Квартира	10	3	43.64	1
135	Квартира	10	3	43.64	1
136	Квартира	10	3	70.66	2
137	Квартира	11	3	70.88	2
138	Квартира	11	3	43.64	1
139	Квартира	11	3	43.64	1
140	Квартира	11	3	70.66	2
141	Квартира	12	3	70.88	2
142	Квартира	12	3	43.64	1
143	Квартира	12	3	43.64	1
144	Квартира	12	3	70.66	2
145	Квартира	13	3	70.77	2
146	Квартира	13	3	43.52	1
147	Квартира	13	3	43.52	1
148	Квартира	13	3	70.55	2
149	Квартира	14	3	70.77	2
150	Квартира	14	3	43.52	1
151	Квартира	14	3	43.52	1
152	Квартира	14	3	70.55	2
153	Квартира	15	3	70.72	2
154	Квартира	15	3	43.47	1
155	Квартира	15	3	43.47	1
156	Квартира	15	3	70.50	2

157	Квартира	16	3	70.61	2
158	Квартира	16	3	43.37	1
159	Квартира	16	3	43.37	1
160	Квартира	16	3	70.61	2
161	Квартира	17	3	70.61	2
162	Квартира	17	3	43.37	1
163	Квартира	17	3	43.37	1
164	Квартира	17	3	70.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
----------------------------------------------------	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещения общего пользования ДОУ	1	1-3	127.29	Помещение общего пользования	127.29
2	Административно-бытовые помещения ДОУ	1	1-3	70.62	Административно-бытовые помещения	70.62
3	Зал для музыкальных и спортивных занятий ДОУ	1	1-3	85.94	Зал для музыкальных и спортивных занятий	85.94
4	Инвентарная ДОУ	1	1-3	8.22	Инвентарная	8.22
5	Помещения медицинского назначения ДОУ	1	1-3	38.63	Помещения медицинского назначения	38.63
6	Помещение пищеблока ДОУ	1	1-3	128.03	Помещение пищеблока	128.03
7	Групповая ячейка №1 Старшая дошкольная	1	1-3	118.97	Групповая ячейка №1 Старшая дошкольная	118.97
8	Групповая ячейка №2 Старшая дошкольная	1	1-3	120.12	Групповая ячейка №2 Старшая дошкольная	120.12
9	Групповая ячейка №3 Младшая дошкольная	1	1-3	130.76	Групповая ячейка №3 Младшая дошкольная	130.76
10	Электрощитовая	1	1-3	9.51	Электрощитовая	9.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
101	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	3.9
101	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	3.9
101	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.9
102	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	13.7
102	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.7
102	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	13.7
103	Помещение консьержа	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	3.3
103	Помещение консьержа	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	3.3
103	Помещение консьержа	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.3
104	Санузел консьержа	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	1.8
104	Санузел консьержа	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.8
104	Санузел консьержа	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.8
105	Электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	Пом. технического назначения	9.5
106	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	2.5
106	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.6

106	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.5
107	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	16.6
107	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	19.2
107	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	16.6
108	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	12.8
108	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	12.8
108	Мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	12.8
109	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	3.1
109	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	3.1
109	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.1
109	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	13.8
109	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.8
109	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	13.8
207	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	11.5
207	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.5
207	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
208	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	19.6
208	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
208	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
209	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	11.9
209	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
209	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
211	Мусорокамера	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	1.2
211	Мусорокамера	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
211	Мусорокамера	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
212	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	3.0
212	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
212	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
213	Переходная лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	7.4
213	Переходная лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
213	Переходная лоджия	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
214	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	2.6
214	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
214	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
307	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	11.5
307	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.5
307	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
308	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	19.6
308	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
308	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
309	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	11.9
309	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
309	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9

311	Мусорокамера	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	1.2
311	Мусорокамера	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
311	Мусорокамера	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
312	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	3.0
312	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
312	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
313	Переходная лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	7.4
313	Переходная лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
313	Переходная лоджия	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
314	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	2.6
314	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
314	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
407	Лифт овой холл	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	11.4
407	Лифт овой холл	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	11.4
407	Лифт овой холл	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
408	Межкварт ирный коридор	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	19.6
408	Межкварт ирный коридор	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
408	Межкварт ирный коридор	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
409	Лест ничная клет ка	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	11.9
409	Лест ничная клет ка	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
409	Лест ничная клет ка	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
411	Мусорокамера	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	1.2
411	Мусорокамера	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
411	Мусорокамера	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
412	Тамбур	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	3.0
412	Тамбур	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
412	Тамбур	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
413	Переходная лоджия	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	7.4
413	Переходная лоджия	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
413	Переходная лоджия	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
414	Тамбур	4-6 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	2.6
414	Тамбур	4-6 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
414	Тамбур	4-6 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
507	Лифт овой холл	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	11.4
507	Лифт овой холл	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	11.4
507	Лифт овой холл	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
508	Межкварт ирный коридор	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	19.6
508	Межкварт ирный коридор	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
508	Межкварт ирный коридор	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
509	Лест ничная клет ка	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	11.9
509	Лест ничная клет ка	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
509	Лест ничная клет ка	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
511	Мусорокамера	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	1.2

511	Мусорокамера	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
511	Мусорокамера	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
512	Тамбур	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	3.0
512	Тамбур	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
512	Тамбур	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
513	Переходная лоджия	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	7.4
513	Переходная лоджия	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
513	Переходная лоджия	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
514	Тамбур	7-12 этажи, 1 подъезд	Место общего пользования	2.6
514	Тамбур	7-12 этажи, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
514	Тамбур	7-12 этажи, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
607	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.4
607	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
608	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
608	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
609	Лестничная клетка	технический чердак, 1 подъезд	Место общего пользования	11.9
609	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
609	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
611	Мусорокамера	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
611	Мусорокамера	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
612	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
612	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
613	Переходная лоджия	технический чердак, 1 подъезд	Место общего пользования	7.4
613	Переходная лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
613	Переходная лоджия	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
614	Тамбур	технический чердак, 1 подъезд	Место общего пользования	2.6
614	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
614	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
615	Помещение технического этажа	технический чердак, 1 подъезд	Пом. технического назначения	280.4
707	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.4
707	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
708	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
708	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
709	Лестничная клетка	выход на кровлю, 1 подъезд	Место общего пользования	15.6
709	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
709	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
711	Мусорокамера	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
711	Мусорокамера	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
712	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
712	Тамбур	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
713	Переходная лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
713	Переходная лоджия	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
714	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6

714	Тамбур	14 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
716	Переходная лоджия	выход на кровлю, 1 подъезд	Пом. технического назначения	12.4
717	Машинное помещение лифтов	выход на кровлю, 1 подъезд	Пом. технического назначения	21.2
718	Вент камера	выход на кровлю, 1 подъезд	Пом. технического назначения	22.9
719	Коридор	выход на кровлю, 1 подъезд	Пом. технического назначения	11.0
807	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.4
807	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
808	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	20.2
808	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
809	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
809	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
811	Мусорокамера	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	1.2
811	Мусорокамера	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
812	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.8
812	Тамбур	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
813	Переходная лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
813	Переходная лоджия	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
814	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
814	Тамбур	15 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
907	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
908	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
909	Лестничная клетка	технический чердак, 2 подъезд	Место общего пользования	11.9
909	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
911	Мусорокамера	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
912	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
913	Переходная лоджия	технический чердак, 2 подъезд	Место общего пользования	7.4
913	Переходная лоджия	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
914	Тамбур	технический чердак, 2 подъезд	Место общего пользования	2.6
914	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
915	Помещение технического этажа	технический чердак, 2 подъезд	Пом. технического назначения	281.2
1007	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.5
1008	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	19.6
1009	Лестничная клетка	выход на кровлю, 2 подъезд	Место общего пользования	15.6
1009	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	11.9
1011	Мусорокамера	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	1.2
1012	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.0
1013	Переходная лоджия	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
1014	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
1016	Переходная лоджия	выход на кровлю, 2 подъезд	Пом. технического назначения	12.3
1017	Машинное помещение лифтов	выход на кровлю, 2 подъезд	Пом. технического назначения	21.2
1018	Вент камера	выход на кровлю, 2 подъезд	Пом. технического назначения	22.6
1019	Коридор	выход на кровлю, 2 подъезд	Пом. технического назначения	11.0
1109	Лестничная клетка	технический чердак, 3 подъезд	Место общего пользования	12.1

1113	Переходная лоджия	технический чердак, 3 подъезд	Место общего пользования	7.4
1114	Гамбур	технический чердак, 3 подъезд	Место общего пользования	2.6
1115	Помещение технического этажа	технический чердак, 3 подъезд	Пом. технического назначения	279.7
1209	Лестничная клетка	выход на кровлю, 3 подъезд	Место общего пользования	15.6
1216	Переходная лоджия	выход на кровлю, 3 подъезд	Пом. технического назначения	12.4
1217	Машинное помещение лифтов	выход на кровлю, 3 подъезд	Пом. технического назначения	21.2
1218	Вент камера	выход на кровлю, 3 подъезд	Пом. технического назначения	22.9
1219	Коридор	выход на кровлю, 3 подъезд	Пом. технического назначения	11.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2.	Надземная часть	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Электроснабжение
3.	Встроенные нежилые помещения	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Электроснабжение
4.	Подземная часть, Подвал	Повысительная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Холодное водоснабжение
		Повысительная станция хозяйственно-противопожарного водоснабжения.	
5.	Подземная часть (подвал) и надземные этажи	Самотечная система хозяйственно-бытовой канализации.	Хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация
		Внутренний водосток на техническом этаже.	
6.	Подземная часть и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
7.	Подземная часть и надземные этажи	Система механической приточно-вытяжной и вытяжной естественной вентиляции встроенных помещений 1 этажа	Вентиляция
8.	Подземная часть и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
9.	Подземная часть и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
10.	Подземная часть и надземные этажи	Телефонизация	Предоставление услуг телефонизации
11.	Подземная часть и надземные этажи	Радиофикация	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
12.	Подземная часть и надземные этажи	Диспетчеризация	Управление и контроль работы инженерного оборудования
13.	Подземная часть и надземные этажи	Система видеонаблюдения	Обеспечение визуального контроля

14.	Подземная часть и надземные этажи	Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
15.	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контролем состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
16.	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт (всего 6 лифтов, по 2 в каждой секции)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 800 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:45:0040517:0001648

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810840000052642
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 014827DE009AAAE3A944A5954E367F796F

Владелец: **ПАО РКК ЭНЕРГИЯ, Гогиберидзе Александр
Годердзиевич, Королев**

Действителен: с 30.07.2019 по 14.08.2020