

Кому Акционерное общество «Девелоперская  
(наименование застройщика)  
корпорация «Антей» (АО «ДК «Антей»)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
141212, Московская обл., Пушкинский р-н.,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
пос.Лесные Поляны, мкр. Полянка, д. 43  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2018<sup>2</sup> № 16-33-4747-2018<sup>3</sup>

I. Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного:<sup>4</sup>

четырёхсекционный жилой дом 14/6

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РТ, Пестречинский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. 14-й Квартал, дом 6<sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером<sup>7</sup>: 16:33:140406:5188

строительный адрес<sup>8</sup>: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское  
поселение, дер. Куюки, квартал 14 дом 6.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 16-33-4747-2018, дата выдачи 30.03.2018г., орган, выдавший разрешение на  
строительство Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ<sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
|-------------------------|-------------------|------------|------------|

| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |           |   |           |
|---|-----------|---|-----------|
| Строительный объем – всего  | куб. м    |   | 15993     |
| в том числе надземной части   | куб. м    |   |           |
| Общая площадь   | кв. м     |   | 4991,9    |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м     | - | -         |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м     | - | -         |
| Количество <u>зданий</u> , сооружений <sup>11</sup>   | шт.       |   | 1         |
| 2. Объекты непромышленного назначения   |           |   |           |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |           |   |           |
| Количество мест   |           |   |           |
| Количество помещений  |           |   |           |
| Вместимость   |           |   |           |
| Количество этажей   |           |   |           |
| в том числе подземных   |           |   |           |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |   |           |
| Лифты   | шт.       |   |           |
| Эскалаторы  | шт.       |   |           |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |   |           |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |   |           |
| Материалы фундаментов   |           |   |           |
| Материалы стен  |           |   |           |
| Материалы перекрытий  |           |   |           |
| Материалы кровли  |           |   |           |
| Иные показатели <sup>12</sup>   |           |   |           |
| 2.2. Объекты жилищного фонда  |           |   |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м     |   | 3487,7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме    | кв. м     |   | 623,7     |
| Количество этажей   | шт.       |   | 3         |
| в том числе подземных   |           |   |           |
| Количество секций   | секций    |   | 4         |
| Количество квартир/общая площадь, всего   | шт./кв. м |   | 84/3487,7 |
| в том числе:  |           |   |           |
| 1-комнатные   | шт./кв. м |   | 64/2333,5 |
| 2-комнатные   | шт./кв. м |   | 20/1154,2 |
| 3-комнатные   | шт./кв. м |   | -         |

|   |           |   |                                    |
|---|-----------|---|------------------------------------|
| 4-комнатные   | шт./кв. м |   | -                                  |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м |   | -                                  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м     |   | 3535,0                             |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |   |                                    |
| Лифты   | шт.       | - | -                                  |
| Эскалаторы  | шт.       | - | -                                  |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | - | -                                  |
| Материалы фундаментов   |           |   | ж/б сваи, ростверк                 |
| Материалы стен  |           |   | каркасно-панельные                 |
| Материалы перекрытий  |           |   | монолитный ж/б                     |
| Материалы кровли  |           |   | стальные стропила, металлочерепица |
| Иные показатели <sup>12</sup>   |           |   |                                    |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |           |   |                                    |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |           |   |                                    |
| Тип объекта   |           |   |                                    |
| Мощность  |           |   |                                    |
| Производительность  |           |   |                                    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |   |                                    |
| Лифты   | шт.       |   |                                    |
| Эскалаторы  | шт.       |   |                                    |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |   |                                    |
| Материалы фундаментов   |           |   |                                    |
| Материалы стен  |           |   |                                    |
| Материалы перекрытий  |           |   |                                    |
| Материалы кровли  |           |   |                                    |
| Иные показатели <sup>12</sup>   |           |   |                                    |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |           |   |                                    |
| Категория (класс)   |           |   |                                    |
| Протяженность   |           |   |                                    |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                    |           |   |                                    |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                       |           |   |                                    |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                               |           |   |                                    |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность                    |           |   |                                    |

|  |                                |   |   |
|--|--------------------------------|---|---|
| Иные показатели <sup>12</sup>  |                                |   |   |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup> |                                |   |   |
| Класс энергоэффективности здания   |                                | В (высокий)                                   | В (высокий)                                   |
| Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания   | кДж/(м <sup>2</sup> •°С•сут)   | 191,84  | 191,84  |
|  | [кДж/(м <sup>2</sup> •°С•сут)] | 59,39   | 59,39   |
| Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление здания   | кДж/(м <sup>2</sup> •°С•сут)   | -   | -   |
|  | [кДж/(м <sup>2</sup> •°С•сут)] | 74,0  | 74,0  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   |                                | минераловатные плиты b=150 мм                 | минераловатные плиты b=150 мм                 |
| Заполнение световых проемов  |                                | ПВХ-окна с энергосберегающим и стеклопакетами | ПВХ-окна с энергосберегающим и стеклопакетами |

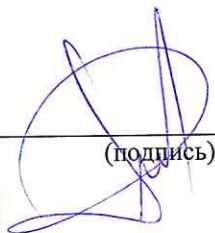
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.05.2020г, подготовленного кадастровым инженером Билаловым Камилем Жавдатовичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 16-11-345, дата выдачи 03.05.2011г, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 26.05.2011г.<sup>14</sup>.

Заместитель Руководителя  
исполнительного комитета  
Пестречинского муниципального  
района РТ

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ года  
М.П.

Начальник отдела строительства  
архитектуры и ЖКХ



(подпись)

Р.Р. Шайхутдинов  
(расшифровка подписи)




(подпись)

М.В.Беляков  
(расшифровка подписи)

