

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

размещенную 09.06.2016 г. в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (в сети «Интернет») на сайте застройщика: www.business-invest.ru

На объект строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2»

касающиеся способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве.

Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Центральный внутригородской район, пр. Ленина, 52

Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0000000:3574

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
1 Место нахождения	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
Режим работы	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

14 Способ обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес (место нахождения): 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29. Условия страхования размещены в сети «Интернет» по адресу: http://www.respect-polis.ru/.</p> <p>Генеральный договор № ГОЗ-29-0656/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от</p>
--	---

	<p>12.10.2015 г. Объектами долевого строительства, в отношении которых заключен договор страхования являются жилые помещения, входящие в состав: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2».</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», сокращенное наименование – ООО «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 г., по адресу: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, корп.15. Условия страхования размещены в сети интернет по адресу http://www.rinco.su. Генеральный договор страхования №35-46561/2016 от 09.06.2016 г.</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ». Сокращенное наименование: ООО «ПРОМИНСТРАХ». Адрес (место нахождения) организации: 123610, г. Москва, ул. Краснопресненская наб., д. 12, оф. 1705-1707. ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935 Лицензия на осуществление страхования: СИ № 3438 от 22.08.2016 г. Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: http://prominstrah.ru. Генеральный договор страхования №35-46561/2016 от 07.04.2017 г.</p> <p>Объектами долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования являются жилые помещения (квартиры №№ 1-529), входящие в состав объекта: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2».</p>
--	---

Генеральный директор
ООО «Бизнес-Инвест»

10.04.2017 г.



А.Н. Лактионов