

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство Объекта капитального строительства: жилой комплекс «Сказка» по адресу: 143581, Московская обл., Истринский р-н, с. Павловская Слобода, ул. Красная д.9, многоквартирные дома № 54, 56, 68, 69.

г. Москва

12 мая 2017г.

10 час. 00 мин.

В соответствии с п.4 ст.19 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 30.12.2004г., № 214-ФЗ,

Раздел 18 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору», изменить и изложить в следующей редакции:

«18.1. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

18.2. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: согласно п. 11.1 ст. 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" является Договор № ГОЗ-45-6222/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве от 11 мая 2017 г. заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, юр. адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 и ООО «МАГИ» в отношении объектов долевого строительства. Предметом Договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства («Объект») Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: Многоквартирный жилой комплекс, состоящий из 4-х этажных жилых домов № 54, 56, 68 и 69 с общим количеством квартир 128, по адресу: Московская область, Истринский район, Павло-Слободское с/пос., с. Павловская Слобода, ул. Красная, д.9 (с ориентировочной общей площадью 7828,29 кв.м.), на земельном участке с кадастровым номером 50:08:0050313:47 площадью 94600,00 кв.м., расположенном по строительному адресу Московская область, Истринский район, Павло-Слободское с/пос., с. Павловская Слобода, ул. Красная, д.9, строящегося (создаваемого) за счет средств, привлекаемых Страхователем по договорам участия в долевом строительстве.

Условия страхования определяются правилами страхования, являющимся приложением к заключенным договорам, утвержденных страховщиками, с которыми можно ознакомиться в офисе Застройщика по адресу его местонахождения».

Информация, правоустанавливающая документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации и Изменения в проектную декларацию находятся по адресу: 119421, г. Москва, Ленинский проспект д.111, корп.1, оф. 101.

Генеральный директор  
ООО "МАГИ"



Соляник М.Ю.