



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 41261

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-04-011257-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ХК "АК БАРС- ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.2. ИНН:	1659157365
2.2.3. ОГРН:	1151690021955
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс апартаментов
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Лефортово
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд Золоторожский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:04:0001011:3707
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.09.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-144000-018466-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Комплекс апартаментов
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Нежилое здание
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3154,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	16884,0
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	61
6.1.13. Количество этажей :	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1

6.1.16. Высота (м):	64,8
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Общая площадь машино-мест (кв. м):	836,5
6.1.18.2. Количество апартаментов (шт.):	160
6.1.18.3. Общая площадь апартаментов (кв.м):	9922,5
6.1.18.4. Общая площадь коммерческих помещений (кв.м):	851,9
6.1.18.5. Количество кладовых (шт.):	52
6.1.18.6. Общая площадь кладовых (кв.м):	256,2
6.1.18.7. Общая площадь мест общего пользования (кв.м):	2349,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	114-219-544 24
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети теплоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	38
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети связи
7.2.2. Протяженность (м):	27
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	23.01.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	38

7.3.7. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	16
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	75
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения
7.6.2. Протяженность (м):	267
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	23.01.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-079-689 90

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

27.01.2023 10:20:35

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена