

Застройщик:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «КВАРТСТРОЙ-МО»**  
(полное наименование застройщика)

**117465, г. Москва, ул. Генерала Тюленева, д. 4А, стр.3**  
(его почтовый индекс и адрес)

n-112

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство  
N RU50503000 -109/13 п/с

**Администрация Ленинского муниципального района Московской области**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство,  
реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Малозэтажный многоквартирный жилой комплекс с развитой инфраструктурой.**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

**4-этажный односекционный жилой дом №1:** строительный объем - 11 864,60 куб.м, в т.ч. подземной части - 2 386,90 куб.м, общая площадь - 3 243,10 кв.м, общая площадь квартир - 1 936,70 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

**4-этажный односекционный жилой дом №2:** строительный объем - 11 864,60 куб.м, в т.ч. подземной части - 2 386,90 куб.м, общая площадь - 3 243,10 кв.м, общая площадь квартир - 1 936,70 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

**4-этажный односекционный жилой дом №3:** строительный объем - 11 864,60 куб.м, в т.ч. подземной части - 2 386,90 куб.м, общая площадь - 3 243,10 кв.м, общая площадь квартир - 1 936,70 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

**4-этажный односекционный жилой дом №4:** строительный объем - 11 864,60 куб.м, в т.ч. подземной части - 2 386,90 куб.м, общая площадь - 3 243,10 кв.м, общая площадь квартир - 1 936,70 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

**4-этажный односекционный жилой дом №6:** строительный объем - 11 864,60 куб.м, в т.ч. подземной части - 2 386,90 куб.м, общая площадь - 3 243,10 кв.м, общая площадь квартир - 1 936,70 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

**4-этажный 2-х секционный жилой дом №15:** строительный объем - 20 007,31 куб.м, в т.ч. подземной части - 3 920,60 куб.м, общая площадь - 5 515,55 кв.м, общая площадь квартир - 3 039,44 кв.м, количество этажей - 4 этажа + подвальный этаж.

Внутриплощадочные инженерные сети и инженерные вводы в дома: водоснабжение d200 мм - 915м; хозяйственно-бытовая канализация d160 мм - 306 м, d200 мм - 688 м, d250 мм - 15 м; ливневая канализация d200 мм - 302 м, d400 мм - 139 м, d500 мм - 605 м, d630 мм - 8 м; электроснабжение 4x35-205 м, 4x120-720 м, 4x150 - 772 м, 3x185 - 205 м, 4x185 - 789 м, 4x240 - 1 366 м; наружное освещение 4x25 - 1800 м, сети связи и сигнализации - 877,2 м.

Крышные газовые котельные для обеспечения подачи горячей воды в систему ГВС и отопления жилых домов №№ 1, 2, 3, 4, 6, 15.

Общая площадь земельного участка - 65 273 га.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства)

расположенного по адресу: **Московская область, Ленинский муниципальный район,  
сельское поселение Булатниковское, вблизи д. Жабкино, уч. 3.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до " 20 " марта 2015 г.

Заместитель главы администрации  
Ленинского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 16 " сентября 2015 г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**И.В. Вареник**

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 10 " марта 2016 г.

Александр Александрович  
Александров А.О.  
должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.П. Александров  
(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2016 г.



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до « 20 » октября 2016 г.

Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Куприянов  
(расшифровка подписи)

« 06 » мая 2016 г.



Разрешение на строительство № RU50503000 - 109/13-п/с

состоит из 1 листа

Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

13.09.2016

Дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО

Подпись





Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «20» января  
2017 года

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



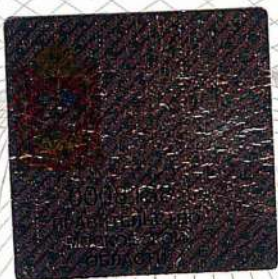
(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 13 ” сентября 20 16 г.

М.П.





Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «20» июля 2017 года.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

**« 30 » ноября 20 16 г.**

**М.П.**