



13243

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому Обществу с  
(наименование застройщика)  
**ограниченной**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**ответственностью**  
**«Гефест-Инвест»**  
**143180, Московская область,**  
**г. Звенигород, микрорайон**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**Супонево, корп. 3, мастерская №1**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.12.2015

№ RU50-03-3133-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Девятиэтажный 2-х секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Некрасовский,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

рабочий поселок Некрасовский, ул. Льва Толстого, дом 21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:04:0050409:10**

строительный адрес

**Московская область, Дмитровский р-н, пос. Некрасовский, ул. Льва Толстого**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата  
№ **RU50520000-304** выдачи **26.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	25406,2	27655
в том числе надземной части	куб.м	23016,2	25271
Общая площадь	кв.м.	7402,5	7930,3
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>5212,2</b>	<b>5284,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	<b>шт.</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	<b>секций</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	<b>шт./кв. м</b>	<b>88/5305</b>	<b>88/5401,9</b>
в том числе:			
1-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>8/244</b>	<b>8/247,4</b>
2-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>53/2843,7</b>	<b>53/2930,4</b>
3-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>27/2217,3</b>	<b>27/2224,1</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>5305</b>	<b>5401,9</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>Монолитная ж/б</b>	<b>Монолитная ж/б</b>
Материалы стен	-	<b>Внутренние-монолитные ж/б, наружные – кирпич керамический лицевой утолщенный, блок стеновой из ячеистого бетона, гибкие связи БПА, ПСБ-С 35, перемычки СПБ</b>	<b>Внутренние-монолитные ж/б, наружные – кирпич керамический лицевой утолщенный, блок стеновой из ячеистого бетона, гибкие связи БПА, ПСБ-С 35, перемычки СПБ</b>
Материалы перекрытий	-	<b>Монолитные ж/б</b>	<b>Монолитные ж/б</b>
Материалы кровли	-	<b>техноэласт</b>	<b>техноэласт</b>
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория дороги (класс)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузки для расчета дорожной одежды)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузка для расчета	-	-	-

конструкций путепроводов и водопропускных труб)			
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером – Родионовым Андреем Александровичем, номер квалификационного аттестата: 77-12-187**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.Г. Сомов**  
(расшифровка  
подписи)

**“ 15 ” декабря 20 15 г.**

М.П.





КОНСУЛЬТАНТ 5. 12. 2015

ЕРМОЛАЕВА Ю.В

*Ерм*